REPUBLIC OF SOUTH AFRICA

GOVERNMENT GAZETTE

STAATSKOERANT

VAN DIE REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA

Registered at the Post Office as a Newspaper *As 'n Nuusblad by die Poskantoor Geregistreer*

Selling price • Verkoopprys
(GST excluded/AVB uitgesluit)
Local **80c** Plaaslik
Other countries R1,10 Buitelands
Post free • Posvry

VOL. 311 CAPE TOWN, 22 MAY 1991 KAAPSTAD, 22 MEI 1991 No. 13250

STATE PRESIDENT'S OFFICE

No. 1136. 22 May 1991

It is hereby notified that the State President has assented to the following Act which is hereby published for general information:—

No. 66 of 1991: Housing Development Schemes for Retired Persons Amendment Act, 1991

KANTOOR VAN DIE STAATSPRESIDENT

No. 1136. 22 Mei 1991

Hierby word bekend gemaak dat die Staatspresident sy goedkeuring geheg het aan die onderstaande Wet wat hierby ter algemene inligting gepubliseer word:—

No. 66 van 1991: Wysigingswet op Behuisingsontwikkelingskemas vir Afgetrede Persone, 1991

GENERAL EXPLANATORY NOTE:

[ ] Words in bold type in square brackets indicate omissions from existing enactments.

_____ Words underlined with a solid line indicate insertions in existing enactments.

ACT

To amend the Housing Development Schemes for Retired Persons Act, 1988, so as to rectify a certain definition.

(Afrikaans text signed by the State President.)
(Assented to 14 May 1991.)

BE IT ENACTED by the State President and the Parliament of the Republic of South Africa, as follows:—

Amendment of section 1 of Act 65 of 1988, as amended by section 1 of Act 20 of 1989 and section 1 of Act 70 of 1990

1. Section 1 of the Housing Development Schemes for Retired Persons Act, 1988, is hereby amended by the substitution for paragraph *(b)* of the definition of "right of occupation" of the following paragraph:

"*(b)* which confers the power to occupy a **[unit]** portion in a housing development scheme for the duration of the lifetime of the purchaser or, subject to section 7, any other person mentioned in the contract in terms of which the housing interest is acquired, but without conferring the power to claim transfer of the ownership of the **[unit]** portion to which the housing interest relates;".

Short title

2. This Act shall be called the Housing Development Schemes for Retired Persons Amendment Act, 1991.

ALGEMENE VERDUIDELIKENDE NOTA:

[ ] Woorde in vet druk tussen vierkantige hake dui skrappings uit bestaande verordenings aan.

______ Woorde met 'n volstreep daaronder, dui invoegings in bestaande verordenings aan.

WET

Tot wysiging van die Wet op Behuisingsontwikkelingskemas vir Afgetrede Persone, 1988, ten einde 'n sekere omskrywing reg te stel.

(Afrikaanse teks deur die Staatspresident geteken.)
(Goedgekeur op 14 Mei 1991.)

DAAR WORD BEPAAL deur die Staatspresident en die Parlement van die Republiek van Suid-Afrika, soos volg:—

Wysiging van artikel 1 van Wet 65 van 1988, soos gewysig deur artikel 1 van Wet 20 van 1989 en artikel 1 van Wet 70 van 1990

1. Artikel 1 van die Wet op Behuisingsontwikkelingskemas vir Afgetrede Persone, 1988, word hierby gewysig deur paragraaf *(b)* van die omskrywing van "reg van okkupasie" deur die volgende paragraaf te vervang:

"*(b)* wat die bevoegdheid verleen om 'n **[eenheid]** <u>gedeelte</u> in 'n behuisingsontwikkelingskema te okkupeer vir die duur van die lewe van die koper of, behoudens artikel 7, iemand anders vermeld in die kontrak ingevolge waarvan die behuisingsbelang verkry is, maar sonder dat dit die bevoegdheid verleen om oordrag te eis van die eiendomsreg van die **[eenheid]** <u>gedeelte</u> waarop die behuisingsbelang betrekking het;".

Kort titel

2. Hierdie Wet heet die Wysigingswet op Behuisingsontwikkelingskemas vir Afgetrede Persone, 1991.

PRINTED BY CREDA PRESS, CAPE TOWN, FOR THE GOVERNMENT PRINTER, PRETORIA, TEL. (012) 323-9731 X267—13500
GEDRUK DEUR CREDA PRESS, KAAPSTAD, VIR DIE STAATSDRUKKER, PRETORIA, TEL. (012) 323-9731 X267—13500