

THE PROVINCE OF NORTHERN CAPE
DIE PROVINSIE NOORD-KAAP

Provincial Gazette Provinsiale Koerant

(Registered as a newspaper) • (As 'n nuusblad geregistreer)

Selling price • Verkoopprys: **R1,50**
Other countries • Buitelands: **R1,95**

Vol. 5

KIMBERLEY, 4 MAY
MEI 1998

No. 312

Which includes / Waarby ingesluit is—



PROCLAMATIONS

PREMIER'S NOTICES

OFFICIAL NOTICES

GENERAL NOTICES

PROKLAMASIES

PREMIERSKENNISGEWINGS

OFFISIËLE KENNISGEWINGS

ALGEMENE KENNISGEWINGS



MUNICIPAL NOTICES

TENDERS

MUNISIPALE KENNISGEWINGS

TENDERS

GENERAL NOTICE • ALGEMENE KENNISGEWING

NOTICE 43 OF 1998**MUNICIPALITY OF KATHU**

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967 (ACT No. 84 OF 1967), AND THE LAND USE PLANNING ORDINANCE, 1985 (ORDINANCE No. 15 OF 1985)

Applicant: Messrs Urban Dynamics on behalf of the Municipality of Kathu

Nature of application: Removal of title conditions as enumerated in Title Deed T1933/1992, to facilitate the rezoning of a portion (zoned "Undetermined") of the Remainder of Portion 19 (Portion 1 of Portion 1) of Sishen 543, Dingleton, to "Subdivisional Area" and the subdivision thereof for residential purposes.

It is hereby notified in terms of section 3 (6) of the above Act that the above-mentioned application has been received by the Municipality of Kathu and is open to inspection at the office of said local authority.

Any objections, with full reasons therefor, should be lodged in writing with the Town Clerk on or before 22 May 1998 quoting the above Act and the objector's erf number.

P. M. HENNIG, Town Clerk

Civic Centre (P.O. Box 1001), Kathu, 8446. Tel. (05376) 3-2261/6

24 April 1998

(Notice No. 10/1998)

KENNISGEWING 43 VAN 1993**MUNISIPALITEIT VAN KATHU**

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967 (WET No. 84 VAN 1967), EN DIE ORDONNANSIE OP GRONDGEBRUIKBEPLANNING, 1985 (ORDONNANSIE No. 15 VAN 1985)

Aansoeker: Mnre Urban Dynamics namens die Munisipaliteit van Kathu.

Aard van die aansoek: Opheffing van beperkende titelvoorwaardes, soos vervat in Titelakte T1933/1922, ten einde die hersonering van 'n "Onbepaald-gesoneerde gedeelte van Gedeelte 19 (Gedeelte 1 van Gedeelte 1) van Sishen 543, Dingleton, tot "Onderverdelingsgebied" en die onderverdeling daarvan vir residensiële doeleindes te fasiliteer.

Kragtens artikel 3 (6) van bostaande Wet word kennis gegee dat bogenoemde aansoek deur die Munisipaliteit van Kathu ontvang is en ter insae lê in die kantoor van die betrokke plaaslike owerheid.

Enige besware, met volledige redes daarvoor, moet skriftelik by die Stadsklerk ingedien word, voor of op 22 Mei 1998 met vermelding van bogenoemde Wet en die beswaarmaker se Erfnommer.

P. M. HENNIG, Stadsklerk

Burgersentrum (Posbus 1001), Kathu, 8446. Tel. (05376) 3-2261/6

24 April 1998

(Kennisgewing No. 10/1998)

MUNICIPAL NOTICES • MUNISIPALE KENNISGEWINGS

MUNICIPAL NOTICE 38**MUNICIPALITY OF UPINGTON**

(NOTICE No. N52/1998)

TOWN-PLANNING SCHEME: PROPOSED REZONING OF PREMISES FOR BUSINESS PURPOSES WITHIN THE MUNICIPAL JURISDICTION OF UPINGTON

Notice is hereby given in terms of the provisions of sections 16 and 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985), and applicable regulations that it is the intention of the Council to consider and approve the undermentioned rezoning of immovable property:

1. *Description of property:* Certain Erf 1 (Commonage), Upington.

Site: Between Industria and Dakota Road and Spoornet (railway line).

Area: ± 1,62 ha.

Registered owner: Municipality of Upington.

Present utilisation: "Undermined Zone".

Proposed utilisation: "Business Zone 1" (Consent use: Service station).

2. *Description of property:* Certain Erf 2942. Upington Extension 12.

Site: Between Keimoes Road, Van Neel, Turner and Davitz Streets.

Area: $\pm 7,01$ ha.

Registered owner: Municipality of Upington.

Present utilisation: "Open Space Zone I" (Primary use: Public open space).

Proposed utilisation: "Business Zone I".

3. *Description of property:* Certain Erven 2450, 2451 and 2441, Upington Extension 8.

Site: Between Keimoes Road, Brug and Carlton Streets.

Area: $\pm 1,21$ ha.

Registered owner: Municipality of Upington.

Present utilisation: "Open Space Zone I" (Primary use: Public open space).

Proposed utilisation: "Business Zone I".

Proposed closure of streets:

Closure of portion of Mouton Street bordering erven 2450 and 2441 as well as closure of portion of Kort Street bordering erven 2441 and 2451.

Proposed closure procedure:

The permanent closure of the aforesaid street in terms of the provisions of section 137 of Municipal Ordinance 20 of 1974 and Circular LG/PB 48/1990 dated 16 November 1990.

Full particulars are obtainable from the Head: Town Planning and Building, Control X2181, during normal office hours (Monday to Fridays) and objections to Councils' proposals, if any, must be lodged in writing with the Chief Executive/Town Clerk at the undermentioned address on or before Friday, 15 May 1998.

E. NTOBA, Chief Executive/Town Clerk

Civic Centre, Market Street (Private Bag X6003), Upington, 8800

MUNISIPALE KENNISGEWING 38

MUNISIPALITEIT VAN UPINGTON

(KENNISGEWING No. K52/1998)

DORPSAANLEGSKEMA: VOORGESTELDE HERSONERING VAN PERSELE VIR SAKEDOELEINDES BINNE DIE MUNISIPALE REGSGEBIED VAN UPINGTON

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikels 16 en 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie No. 15 van 1985), en toepaslike skemaregulasies van die Raad se voorneme om die volgende aansoeke om hersonering van onroerende eiendom te oorweeg en goed te keur:

1. *Beskrywing van eiendom:* Sekere Erf 1 (Gedeelte meent), Upington.

Ligging: Tussen Industria- en Dakotaweg en Spoornet (treinspoor).

Oppervlakte: $\pm 1,62$ ha.

Geregistreerde eienaar: Munisipaliteit van Upington.

Huidige gebruiksaanwending: "Onbepaalde Sone".

Voorgestelde gebruiksaanwending: "Sakesone 1" (Vergunningsgebruik: Diensstasie).

2. *Beskrywing van eiendom:* Sekere Erf 2942, Upington-uitbreiding 12.

Ligging: Tussen Keimoesweg, Van Neel-, Turner- en Davitzstraat.

Oppervlakte: $\pm 7,01$ ha.

Geregistreerde eienaar: Munisipaliteit van Upington.

Huidige gebruiksaanwending: "Oopruimte Sone I" (Primêre gebruik: Openbare oopruimte).

Voorgestelde gebruiksaanwending: Sakesone I".

3. Beskrywing van eiendom: Sekere Erwe 2450, 2451 en 2441, Upington-uitbreiding 8.

Ligging: Tussen Keimoesweg, Brug- en Carltonstraat.

Oppervlakte: ± 1,21 ha.

Geregistreerde eienaar: Munisipaliteit van Upington.

Huidige gebruiksaanwending: "Oopruimte Sone I" (Primêre gebruik: Openbare Oopruimte).

Voorgestelde gebruiksaanwending: "Sakesone 1".

Voorgestelde sluiting van strate:

Sluiting van gedeelte van Moutonstraat grensend aan Erwe 2450 en 2441 asook sluiting van gedeelte van Kortstraat grensend aan Erwe 2441 en 2451.

Voorgestelde sluitingsprosedure:

Die permanente sluiting van voorgenoemde strate ingevolge die bepalings van artikel 137 van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie No. 20 van 1974), en Omsendskrywe LG/PB 48/1990 gedateer 16 November 1990.

Nadere besonderhede is verkrygbaar vanaf die Hoofstadsbeplanning en Boubeheer, telefoon (054) 2-6911, X2181, gedurende normale kantoorure (Maandae tot Vrydae) en besware teen die Raad se voorneme, indien enige, moet aldaar skriftelik ingedien word om die Uitvoerende Hoof/Stadsklerk voor of op Vrydag, 15 Mei 1998, by onderstaande adres te bereik.

E. NTOBA, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk

Burgersentrum, Markstraat (Privaatsak X6003), Upington, 8800

MUNICIPAL NOTICE 39**MUNICIPALITY OF HARTSWATER****PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 1260, HARTSWATER**

Notice is hereby given in terms of section 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985), that the Municipality intends to consider the above-mentioned application.

Particulars regarding this application may be viewed during office hours at the Municipal Office.

Any objection to the proposal must be lodged in writing together with reasons therefor on or before 30 May 1998 at 15:00 to W. K. de Jongh, Executive Chief/Town Clerk, Municipal Office, Hartswater.

W. K. DE JONGH, Executive Chief/Town Clerk

MUNISIPALE KENNISGEWING 39**MUNISIPALITEIT VAN HARTSWATER****VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 1260, HARTSWATER**

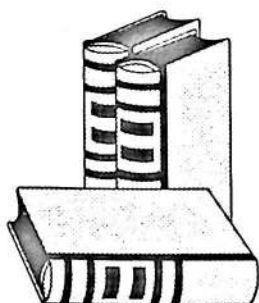
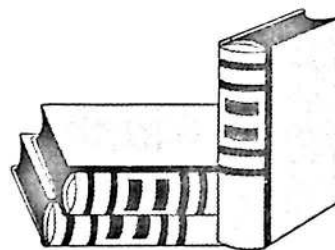
Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie No. 15 van 1985), dat die Raad van voornemens is om bogenoemde aansoek te oorweeg.

Besonderhede van hierdie aansoek is gedurende kantoorure ter insae beskikbaar by die Munisipale Kantore.

Besware, indien enige, teen die Raad se voornemens moet skriftelik, met redes daarvoor, by die ondergetekende ingedien word om hom te bereik voor of op 30 Mei 1998 om 15:00, by W. K. de Jongh, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk, Munisipale Kantore, Hartswater.

W. K. DE JONGH, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk

*Where is the largest amount of
meteorological information in the
whole of South Africa available?*



*Waar is die meeste weerkundige
inligting in die hele Suid-Afrika
beskikbaar?*

Department of Environmental Affairs and Tourism
Departement van Omgewingsake en Toerisme

CONTENTS • INHOUD

No.		Page No.	Gazette No.
GENERAL NOTICE • ALGEMENE KENNISGEWING			
43	Removal of Restrictions Act (84/1967): Municipality of Kathu: Removal of conditions: Portion of Portion 19, Sishen 543, Dingleton.....	2	312
43	Wet op Opheffing van Beperkings (84/1967): Munisipaliteit van Kathu: Opheffing van voorwaardes: Gedeelte van Gedeelte 19, Sishen 453, Dingleton.....	2	312
MUNICIPAL NOTICES • MUNISIPALE KENNISGEWING			
38	Land Use Planning Ordinance (15/1985): Municipality of Upington: Rezoning: Erf 1 Upington, Erf 2942, Upington Extension 12, and Erven 2450, 2451 and 2441, Upington Extension 8.....	2	312
38	Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (15/1985): Munisipaliteit van Upington: Erf 1, Upington, Erf 2942, Upington-uitbreiding 12, en Erve 2450, 2451 en 2441, Upington-uitbreiding 8.....	3	312
39	do.: Municipality of Hartswater: Subdivision: Erf 1260, Hartswater	4	312
39	do.: Munisipaliteit van Hartswater: Onderverdeling: Erf 1260, Hartswater.....	4	312

Printed by and obtainable from the Government Printer, Bosman Street, Private Bag X85, Pretoria, 0001. Tel: (012) 334-4507, 334-4511, 334-4509, 334-4515
Also available at the Provincial Legislature: Northern Cape, Private Bag X5066, Provincial Building, Chapel Street, Kimberley, 8300.
Tel. (direct line): (0531) 80-9041 or (0531) 80-9222 x 9041. Fax: (0531) 80-9138

Gedruk deur en verkrygbaar by die Staatsdrukker, Bosmanstraat, Privaat Sak X85, Pretoria, 0001. Tel: (012) 334-4507, 334-4511, 334-4509, 334-4515
Ook verkrygbaar by die Provinsiale Wetgewer: Noord-Kaap, Privaat Sak X5066, Provinsiale Gebou, Chapelstraat, Kimberley, 8300.
Tel. (direkte lyn): (0531) 80-9041 of (0531) 80-9222 x 9041. Faks: (0531) 80-9138