

THE PROVINCE OF NORTHERN CAPE
DIE PROVINSIE NOORD-KAAP

Provincial Gazette Provinsiale Koerant

(Registered as a newspaper) • (As 'n nuusblad geregistreer)

Selling price • Verkoopprys: **R1,50**
Other countries • Buitelands: **R1,95**

Vol. 3

KIMBERLEY, 30 SEPTEMBER 1996

No. 169

Which includes / Waarby ingesluit is—



PROCLAMATIONS

PROKLAMASIES

PREMIER'S NOTICES

PREMIERSKENNISGEWINGS

OFFICIAL NOTICES

OFFISIËLE KENNISGEWINGS

GENERAL NOTICES

ALGEMENE KENNISGEWINGS



MUNICIPAL NOTICES

MUNISIPALE KENNISGEWINGS

TENDERS

TENDERS

GENERAL NOTICES • ALGEMENE KENNISGEWINGS**GENERAL NOTICE 48 OF 1996****CANCELLATION OF CERTAIN SERVITUDES AND RESTRICTIVE CONDITIONS RELATING TO
FORMALIZED TOWNSHIPS**

Notice is hereby given in terms of section 7 (1) of the Upgrading of Land Tenure Rights Act, 1991 (Act No. 112 of 1991), for the cancellation of the undermentioned restrictions, servitudes or conditions which are registered against the title deeds of the land on which the undermentioned formalized townships are situated and for which a town register has not yet been opened which cancellation will come into effect in terms of section 7 (2) (b) 60 days after the date of publication of the notice or, if the township register is not yet opened after the expiry of the said period, at the opening of the township register, as well as that such cancellation may be withdrawn prior to the said period or prior to the opening of the register, as the case may be.

The documents are open to inspection at Room 78, J. S. du Plooy Building, 9 Cecil Sussman Road, Kimberley.

Township	Location	Property description	Title Deed	Condition(s)
E'Thembeni (General Plan No. 7434/1995)	Prieska.....	Erf 3636, Prieska.....	SCT 46714/1996.....	A (b) and A (d).
Mataleng (General Plan No. 1573/1996)	Barkly West....	Erf 4004, part of Erf 3227, Barkly West	SRT 3600/1996.....	A (iii) 1 and 2.

ALGEMENE KENNISGEWING 48 VAN 1996**ROJERING VAN SEKERE SERWITUTE EN BEPERKENDE VOORWAARDES MET BETREKKING TOT
GEFORMALISEERDE DORPE**

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 7 (1) van die Wet op die Opgradering van Grondbesitregte, 1991 (Wet No. 112 van 1991), dat die onderstaande beperkings, serwitute of voorwaardes wat teen die titelaktes geregistreer is ten opsigte van die grond waarop die ondervermelde geformaliseerde dorpe geleë is, en waarvoor 'n dorpregister nog nie geopen is nie, gerojear word, welke rojering ingevolge artikel 7 (2) (b) 60 dae na die datum van die publikasie van kennisgewing of, indien die dorpregister na verstryking van gemelde tydperk nog nie geopen is nie, by die opening van die dorpregister van krag word, asook dat so 'n rojering voor die verstryking van gemelde tydperk of voor die opening van die register, na gelang van die geval, ingetrek kan word.

Die stukke lê ter insae by Kamer 78, J. S. du Plooy-gebou, Cecil Sussmanweg 9, Kimberley.

Dorpsgebied	Ligging	Eiendoms- beskrywing	Titelakte	Voorwaarde(s)
E'Thembeni (Algemene Plan No. 7434/1995)	Prieska.....	Erf 3636, Prieska.....	SVT 46714/1996.....	A (b) en A (d).
Mataleng (Algemene Plan No. 1573/1996)	Barkly-Wes....	Erf 4004, gedeelte van Erf 3227, Barkly-Wes	SGT 3600/1996.....	A (iii) 1 en 2.

NOTICE 49 OF 1996

MUNICIPALITY OF THE CITY OF KIMBERLEY

ACT No. 113 OF 1991

NOTICE OF TOWNSHIP ESTABLISHMENT

Notice is hereby given by the Minister of Housing and Local Government, in terms of section 11 (2) of the Less Formal Township Establishment Act, 1991 (Act No. 113 of 1991), that an application for permission to establish a township on the property specified below has been received:

Description: A portion of the Remainder of Erf 1318, Galeshewe, and a portion of the Remainder of Erf 4830, Kimberley (informally known as Chris Hani Park).

Situation: Within the area of jurisdiction of the Municipality of the City of Kimberley between the existing Barkly Road to the east and Ethel Street in Galeshewe Extension 7, to the west thereof.

Brief details: Erven 1 to 16 proposed "Residential Zone I" use; Erven 17 to 325 proposed "Residential Zone III" use; Erf 326 proposed "Business" use; Erven 327 to 329 proposed "Institutional (churches) use; Erven 330 to 335 proposed "Services" use; Erven 336 to 339 proposed "Public Open Space" use; Erf 340 proposed "Undetermined" use.

Applicant: Messrs Macroplan: Kimberley on behalf of Barkly Road Buffer Zone Development Trust.

KENNISGEWING 49 VAN 1996

MUNISIPALITEIT VAN DIE STAD KIMBERLEY

WET No. 113 VAN 1991

KENNISGEWING VAN DORPSTIGTING

Hiermee gee die LUR vir Behuising en Plaaslike Regering ingevolge artikel 11 (2) van die Wet op Minder Formele Dorpstigting, 1991 (Wet No. 113 van 1991), kennis dat 'n aansoek om goedkeuring vir die stigting van 'n dorp op die eiendom soos hieronder beskryf, ontvang is:

Beskrywing van eiendom: 'n Gedeelte van die Restant van Erf 1318, Galeshewe, en 'n gedeelte van die Restant van Erf 4830, Kimberley (informeel bekend as Chris Hani Park).

Ligging: Binne die regsgebied van die Munisipaliteit van die Stad van Kimberley tussen die bestaande Barklypad na die ooste en Ethelstraat in Galeshewe-uitbreiding 7, na die weste daarvan.

Beknopte besonderhede: Erwe 1 tot 16 voorgestelde gebruik "Residensiële Sone I", Erwe 17 tot 25 voorgestelde gebruik "Residensiële Sone III"; Erf 326 voorgestelde gebruik "Besigheid"; Erwe 327 tot 329 voorgestelde gebruik "Institusioneel" (kerke); Erwe 330 tot 335 voorgestelde gebruik "Dienste"; Erwe 336 tot 339 voorgestelde gebruik "Publieke Oopruimte"; Erf 340 voorgestelde gebruik "Onbepaald".

Aansoeker: Mnr. Macroplan: Kimberley namens Barklyweg Buffersone Ontwikkelingstrust.

MUNICIPAL NOTICES • MUNISIPALE KENNISGEWINGS

MUNICIPAL NOTICE 165

BARKLY WEST MUNICIPALITY

CLOSURE OF A PORTION OF VERSLUIS STREET, BARKLY WEST

Notice is hereby given in terms of section 137 (1) of the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance No. 20 of 1974), that the Council permanently closed a portion of Versluis Street, Barkly West.

Chief Executive Officer.

Private Bag X5, Barkly West, 8375.

MUNISIPALE KENNISGEWING 165**BARKLY-WES MUNISIPALITEIT****SLUITING VAN GEDEELTE VAN VERSLUISSTRAAT, BARKLY-WES**

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 137 (1) van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie No. 20 van 1974), dat die Raad 'n gedeelte van Versluisstraat, Barkly-Wes, permanent gesluit het.

Hoof Uitvoerende Beampte.

Privaatsak X5, Barkly-Wes, 8375.

MUNICIPAL NOTICE 166**MUNICIPALITY OF HARTSWATER****PROPOSED REMOVAL OF RESTRICTED TITLE CONDITION, SUBDIVISION AND REZONING OF ERF 159,
HARTSWATER**

Notice is hereby given in terms of the Removal of Restrictions Act, Act No. 84 of 1967, as well as sections 137 and 124 of the Municipal Ordinance, Ordinance No. 20 of 1974, respectively, that the Council received an application for the removal of restricted title conditions, the subdivision as well as rezoning from "Single Residential" to "General Residential" of Erf 159.

Particulars regarding this transaction are obtainable during office hours at the Municipal Offices.

Objections, if any, must be lodged in writing together with reasons therefor, to reach the undersigned on or before Monday, 14 October 1996 at 15:00.

G. P. SWANEPOEL, Acting Chief Executive/Town Clerk.

Municipal Offices, Hartswater.

23 September 1996.

MUNISIPALE KENNISGEWING 166**MUNISIPALITEIT HARTSWATER****VOORGESTELDE OPHEFFING VAN BEPERKENDE TITEL, HERSONERING EN ONDERVERDELING VAN ERF 159,
HARTSWATER**

Kennis geskied hiermee ingevolge die Wet op die Opheffing van Beperkings, Wet No. 84 van 1967, en artikels 137 en 124 van die Munisipale Ordonnansie, Ordonnansie No. 20 van 1974, respektiewelik, dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir die opheffing van beperkende titels asook hersonering van "Enkel Residensiële Sone" na "Algemene Residensiële Sone", en onderverdeling van Erf 159.

Besonderhede van hierdie transaksie is gedurende kantoorure ter insae beskikbaar by die Munisipale Kantore.

Besware, indien enige, teen die Raad se voornemens moet skriftelik met redes daarvoor by die ondergetekende ingedien word om hom te bereik voor of op Maandag, 14 Oktober 1996 om 15:00.

G. P. SWANEPOEL, Waarnemende Uitvoerende Hoof/Stadsklerk.

Munisipale Kantore, Hartswater.

23 September 1996.

MUNICIPAL NOTICE 167

MUNICIPALITY OF HARTSWATER

PROPOSED REMOVAL OF RESTRICTED TITLE CONDITION, SUBDIVISION AND REZONING OF ERF 170, HARTSWATER

Notice is hereby given in terms of the Removal of Restrictions Act, Act No. 84 of 1967, as well as sections 137 and 124 of this Municipal Ordinance, Ordinance No. 20 of 1974, respectively, that the Council received an application for the removal of restricted title conditions, the subdivision as well as rezoning from "Single Residential" to "General Residential" of Erf 170.

Particulars regarding this transaction are obtainable during office hours at the Municipal Offices.

Objections, if any, must be lodged in writing together with reasons therefor, to reach the undersigned on or before Monday, 14 October 1996 at 15:00.

G. P. SWANEPOEL, Acting Chief Executive/Town Clerk.

Municipal Offices, Hartswater.

23 September 1996.

MUNISIPALE KENNISGEWING 167

MUNISIPALITEIT HARTSWATER

VOORGESTELDE OPHEFFING VAN BEPERKENDE TITEL, HERSONERING EN ONDERVERDELING VAN ERF 170, HARTSWATER

Kennis geskied hiermee ingevolge die Wet op die Opheffing van Beperkings, Wet No. 84 van 1967, en artikels 137 en 124 van die Munisipale Ordonnansie, Ordonnansie No. 20 van 1974, respektiewelik, dat die Raad 'n aansoek ontvang het vir die opheffing van beperkende titels asook hersonering vanaf "Enkel Residensiële Sone" na "Algemene Residensiële Sone", en onderverdeling van Erf 170.

Besonderhede van hierdie transaksie is gedurende kantoorure ter insae beskikbaar by die Munisipale Kantore.

Besware, indien enige, teen die Raad se voornemens moet skriftelik met redes daarvoor by die ondergetekende ingedien word om hom te bereik voor of op Maandag, 14 Oktober 1996 om 15:00.

G. P. SWANEPOEL, Waarnemende Uitvoerende Hoof/Stadsklerk.

Munisipale Kantore, Hartswater.

23 September 1996.

MUNICIPAL NOTICE 168

HARTSWATER MUNICIPALITY

AMENDMENT TO ZONING SCHEME: PROPOSED CLOSURE AND REZONING OF ERF 866, HARTSWATER

Notice is hereby given in terms of section 17 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985), read with section 137 of the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance No. 20 of 1974), that it is the intention of the Council to amend the zoning scheme by the closure and rezoning of Erf 866 from "Public Open Space" to "Light Industrial" zone.

Particulars regarding this application may be obtained during office hours from the Town Clerk's department.

Any objection to the proposal must be lodged in writing together with reasons therefor with the undersigned on or before 9 September 1996.

G. P. SWANEPOEL, Acting Town Clerk.

Civic Centre, Hartswater.

19 August 1996.

MUNISIPALE KENNISGEWING 168**MUNISIPALITEIT HARTSWATER****WYSIGING VAN SONERINGSKEMA: VOORGESTELDE SLUITING EN HERSONERING VAN ERF 866, HARTSWATER**

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 17 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie No. 15 van 1985), saamgelees met artikel 137 van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie No. 20 van 1974), dat die Munisipaliteit van voorneme is om die soneringskema te wysig deur die sluiting en hersonering van Erf 866 vanaf "Publieke Oopruimte" na "Ligte nywerheid"-sone.

Besonderhede van hierdie aansoek kan gedurende kantoorure vanaf die Stadsclerk se departement verkry word.

Enige beswaar teen die voorstel moet skriftelik tesame met redes daarvoor voor of op 9 September 1996 by die ondergetekende ingedien word.

G. P. SWANEPOEL, Waarnemende Stadsclerk.

Burgersentrum, Hartswater.

19 Augustus 1996.

MUNICIPAL NOTICE 169**HARTSWATER MUNICIPALITY****AMENDMENT TO ZONING SCHEME: PROPOSED CLOSURE, REZONING AND SUBDIVISION OF A PORTION OF ERF 986, HARTSWATER**

Notice is hereby given in terms of sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985), read with section 137 of the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance No. 20 of 1974), that it is the intention of the Council to amend the zoning scheme by closing, rezoning and subdividing a portion of Erf 986 from "Public Open Space" to "Business Zone".

Particulars regarding this application may be obtained during office hours from the Town Clerk's department.

Any objection to the proposal must be lodged in writing together with reasons therefor with the undersigned on or before 9 September 1996.

G. P. SWANEPOEL, Acting Town Clerk.

Civic Centre, Hartswater.

19 August 1996.

MUNISIPALE KENNISGEWING 169**MUNISIPALITEIT HARTSWATER****WYSIGING VAN SONERINGSKEMA: VOORGESTELDE SLUITING, HERSONERING EN ONDERVERDELING VAN 'N GEDEELTE VAN ERF 986, HARTSWATER**

Kennis geskied hiermee ingevolge artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie No. 15 van 1985), saamgelees met artikel 137 van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie No. 20 van 1974), dat die Munisipaliteit van voorneme is om die soneringskema te wysig deur die sluiting, hersonering en onderverdeling van 'n gedeelte van Erf 986 vanaf "Publieke Oopruimte" na "Sakesone".

Besonderhede van hierdie aansoek kan gedurende kantoorure vanaf die Stadsclerk se departement verkry word.

Enige beswaar teen die voorstel moet skriftelik tesame met redes daarvoor voor of op 9 September 1996 by die ondergetekende ingedien word.

G. P. SWANEPOEL, Waarnemende Stadsclerk.

Burgersentrum, Hartswater.

19 Augustus 1996.

MUNICIPAL NOTICE 170

HARTSWATER MUNICIPALITY

AMENDMENT TO ZONING SCHEME: PROPOSED CLOSURE AND REZONING OF ERF 927, HARTSWATER

Notice is hereby given in terms of sections 17 and 24 of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985), read with section 137 of the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance No. 20 of 1974), that it is the intention of the Council to amend the zoning scheme by closure and rezoning of Erf 927 from "Public Open Space" to "Single Residential" zone (with special consent by the Council for use as a place of instruction).

Particulars regarding this application may be obtained during office hours from the Town Clerk's department.

Any objection to the proposal must be lodged in writing together with reasons therefor with the undersigned on or before 9 September 1996.

G. P. SWANEPOEL, Acting Town Clerk.

Civic Centre, Hartswater.

19 August 1996.

MUNISIPALE KENNISGEWING 170

MUNISIPALITEIT HARTSWATER

WYSIGING VAN SONERINGSKEMA: VOORGESTELDE SLUITING EN HERSONERING VAN ERF 927, HARTSWATER

Kennis geskied hiermee ingevolge artikels 17 en 24 van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie No. 15 van 1985), saamgelees met artikel 137 van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie No. 20 van 1974), dat die Munisipaliteit van voorneme is om die soneringskema te wysig deur die sluiting en hersonering van Erf 927 vanaf "Publieke Oopruimte" na "Enkel Residensiële" sone (met spesiale Raadstoestemming as onderwysplek).

Besonderhede van hierdie aansoek kan gedurende kantoorure vanaf die Stadsklerk se departement verkry word.

Enige beswaar teen die voorstel moet skriftelik tesame met redes daarvoor voor of op 9 September 1996 by die ondergetekende ingedien word.

G. P. SWANEPOEL, Waarnemende Stadsklerk.

Burgersentrum, Hartswater.

19 Augustus 1996.

MUNICIPAL NOTICE 171

CITY OF KIMBERLEY

PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 9215, KIMBERLEY

Notice is hereby given that the City Council of Kimberley has received an application in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985), for the subdivision of Erf 9215, St Augustines Road, Kimberley.

Full particulars regarding this application may be obtained during office hours from the Town Planning Section of the Department of the City Engineer, Second Floor, Civic Offices, Old Complex, Kimberley.

Notice is further given that objections, if any, with the full reasons therefor must be lodged in writing with the undersigned on or before Monday, 21 October 1996.

(15/3/9 Wes) (06504/61286)

K. A. MOGAMISI, Town Clerk.

Civic Offices, Kimberley.

30 September 1996.

MUNISIPALE KENNISGEWING 171**STAD KIMBERLEY****VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 9215, KIMBERLEY**

Kennis geskied hiermee dat die Stadsraad van Kimberley 'n aansoek ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie No. 15 van 1985), ontvang het vir die onderverdeling van Erf 9215, St Augustinesweg 45, Kimberley.

Volledige besonderhede aangaande hierdie aansoek is gedurende kantoorure verkrygbaar by die Stadsbeplanningsafdeling van die Departement van die Stadsingenieur, Tweede Verdieping, Stadskantore (Ou Gebou), Kimberley.

Kennis geskied verder dat volledige gemotiveerde besware, indien enige, skriftelik by die ondergetekende ingedien moet word om hom te bereik voor of op Maandag, 21 Oktober 1996.

(15/3/9 Wes) (06504/61286)

K. A. MOGAMISI, Stadsklerk.

Stadskantore, Kimberley.

30 September 1996.

MUNICIPAL NOTICE 172**CITY OF KIMBERLEY****CLOSURE OF A PORTION UNNAMED LANE ADJACENT TO ERF 1180, 93 CENTRAL ROAD, BEACONSFIELD, KIMBERLEY**

Notice is hereby given in terms of section 137 (1) of the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance No. 20 of 1974), that the City Council of Kimberley has permanently closed a portion unnamed lane adjacent to Erf 1180, 93 Central Road, Beaconsfield, Kimberley.

[S/362/70/136 (P1269)]

[16/3/5/1 (Van Wyk) 06820/49654 (S/362/25/46 p180)]

K. A. MOGAMISI, Town Clerk.

Civic Offices, Kimberley.

30 September 1996.

MUNISIPALE KENNISGEWING 172**STAD KIMBERLEY****SLUITING VAN 'N GEDEELTE NAAMLOSE LAAN GRESEND AAN ERF 1180, SENTRAALWEG 93, BEACONSFIELD, KIMBERLEY**

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 137 (1) van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie No. 20 van 1974), dat die Stadsraad van Kimberley 'n gedeelte naamlose laan grensend aan Erf 1180, Sentraalweg 93, Beaconsfield, Kimberley, permanent gesluit het.

[S/362/70/136 (P1269)]

[16/3/5/1 (Van de Wall) 07684/56014]

K. A. MOGAMISI, Stadsklerk.

Burgersentrum, Kimberley.

30 September 1996.

Save a drop — and save a million

Water conservation is very important to the community and industry to ensure their survival. So save water!



Spaar 'n druppel — en vul die dam

Indien almal van ons besparingsbewus optree, besnoei ons nie slegs uitgawes nie maar wen ook ten opsigte van ons kosbare water- en elektrisiteitsvoorraad

CONTENTS • INHOUD

<i>No.</i>		<i>Page No.</i>	<i>Gazette No.</i>
GENERAL NOTICES • ALGEMENE KENNISGEWINGS			
48	Upgrading of Land Tenure Act (112/1991): Cancellation of servitudes and restrictive conditions: Prieska and Barkly West	2	169
48	Wet op die Opgradering van Grondbesitregte (112/1991): Rojering van servitute en beperkende voorwaardes: Prieska en Barkly-Wes	2	169
49	Less Formal Township Establishment Act (113/1991): Township establishment: Municipality of Kimberley	3	169
49	Wet op Minder Formele Dorpstigting (113/1991): Dorpstigting: Munisipaliteit van Kimberley	3	169
MUNICIPAL NOTICES • MUNISIPALE KENNISGEWINGS			
165	Municipal Ordinance (20/1974): Closure: Portion of Versluis Street, Barkly West	3	169
165	Munisipale Ordonnansie (20/1974): Sluiting: Gedeelte van Versluisstraat, Barkly-Wes	4	169
166	Removal of Restrictions Act (84/1967): Removal of condition, subdivision and rezoning: Erf 159, Hartswater	4	169
166	Wet op die Opheffing van Beperkings (84/1967): Opheffing van titel, herosnering en onderverdeling: Erf 159, Hartswater	4	169
167	Removal of Restrictions Act (84/1967): Removal of condition, subdivision and rezoning: Erf 170, Hartswater	5	169
167	Wet op die Opheffing van Beperkings (84/1967): Opheffing van titel, herosnering en onderverdeling: Erf 170, Hartswater	5	169
168	Land Use Planning Ordinance (15/1985): Closure and rezoning: Erf 866, Hartswater	5	169
168	Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (15/1985): Sluiting en herosnering: Erf 866, Hartswater	6	169
169	Land Use Planning Ordinance (15/1985): Closure, rezoning and subdivision: Portion of Erf 986, Hartswater	6	169
169	Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (15/1985): Sluiting, herosnering en onderverdeling: Gedeelte van Erf 986, Hartswater	6	169
170	Land Use Planning Ordinance (15/1985): Closure and rezoning: Erf 927, Hartswater	7	169
170	Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (15/1985): Sluiting en herosnering: Erf 927, Hartswater	7	169
171	Land Use Planning Ordinance (15/1985): Subdivision: Erf 9215, Kimberley	7	169
171	Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning (15/1985): Onderverdeling: Erf 9215, Kimberley	8	169
172	Municipal Ordinance (20/1974): Closure: Portion of lane adjacent to Erf 1180, Beaconsfield, Kimberley	8	169
172	Munisipale Ordonnansie (20/1974): Sluiting: Gedeelte van laan grensend aan Erf 1180, Beaconsfield, Kimberley	8	169