

THE PROVINCE OF NORTHERN CAPE  
DIE PROVINSIE NOORD-KAAP

# Provincial Gazette Provinsiale Koerant

*(Registered as a newspaper) • (As 'n nuusblad geregistreer)*

Selling price • Verkoopprys: **R1,50**  
Other countries • Buitelands: **R1,95**

Vol. 3

KIMBERLEY, 1 APRIL 1996

No. 138

*Which includes / Waarby ingesluit is—*



**PROCLAMATIONS**

**PREMIER'S NOTICES**

**OFFICIAL NOTICES**

**GENERAL NOTICES**

**PROKLAMASIES**

**PREMIERSKENNISGEWINGS**

**OFFISIËLE KENNISGEWINGS**

**ALGEMENE KENNISGEWINGS**



**MUNICIPAL NOTICES**

**TENDERS**

**MUNISIPALE KENNISGEWINGS**

**TENDERS**

**OFFISIËLE KENNISGEWING****OFFISIËLE KENNISGEWING 4 VAN 1996****NASIONALE PARTY IN DIE NOORD-KAAP: KANDIDAATLYS****PROVINSIALE PARLEMENT**

1. SAAIMAN .....	Pieter Willem .....	510418 5123 01 0...	Mansstraat 9, Prieska, 8940 .....	Tel. 0594-31946
2. DE JAGER .....	Christoffel Jacobus .....	420705 5051 00 4...	Kestellstraat 17, Kimberley, 8301.	Tel. 0531-811760
3. ESTERHUYZEN	Gerhard Johannes .....	600115 5024 00 5...	Posbus 121, Upington, 8800 .....	Tel. 054-22151
4. ISAACS .....	William .....	370222 5047 08 1...	Posbus 224, Keimoes, 8860 .....	Tel. 054-4611620
5. VENTER .....	De la Rey Hutchinson .....	460518 5004 00 1...	Posbus 1, Colesberg, 5980 .....	Tel. 051-7631453
6. GUNTER .....	Marlene .....	500725 0041 00 1...	Posbus 309, Port Nolloth, 8280 ...	Tel. 0255-8567 of 8240
7. DEETLEFS .....	Stephanus Johannes .....	310527 5018 08 7...	Posbus 26, Barkly-Wes, 8375 .....	Tel. 053-5310396
8. CLAASSENS .....	Albertus Visser .....	410218 5009 00 8...	Posbus 5, Kakamas, 8870 .....	Tel. 05442-5230
9. STEMMET .....	Elizabeth Maria Magdalena..	331124 0044 00 6...	Murraystraat 12, Upington, 8800..	Tel. 054-25015
10. FREDDIE .....	Jim .....	540829 5026 08 2...	Posbus 184, Britstown, 8970 .....	Tel. 0536712-250
11. JANSSEN .....	Hendrik Gerhardus .....	340223 5007 01 5...	Posbus 113, Britstown, 8970 .....	Tel. 0536712-39
12. FARMER .....	Gert .....	360814 5022 08 0...	Posbus 186, Mier, 8810 .....	Tel. 0020 Mier 19
13. KANYILES .....	Daniël James .....	240806 5013 03 2...	Posbus 48, Ritchie, 8701 .....	Tel. 053-5810573

**GENERAL NOTICES • ALGEMENE KENNISGEWINGS****NOTICE 9 OF 1996****NORTHERN CAPE PROVINCE****DEPARTMENT OF HOUSING AND LOCAL GOVERNMENT****REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967: ERF 625****UPINGTON MUNICIPALITY**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 2 (1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act No. 84 of 1967), that the MEC for Housing and Local Government has approved the Removal of the Title Condition B (c) (i), as included in Deed of Title No. T1422/1983.

**KENNISGEWING 9 VAN 1996****NOORD-KAAP PROVINSIE****DEPARTEMENT VAN BEHUISING EN PLAASLIKE REGERING****WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967: ERF 625****UPINGTON MUNISIPALITEIT**

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 2 (1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet No. 84 van 1967), bekendgemaak dat die LUR vir Behuising en Plaaslike Regering goedgekeur het dat die Beperkende Titelvoorwaardes B (c) (i), soos vervat in Transportakte No. T1422/1983 opgehef word.

---

**NOTICE 10 OF 1996**

**NORTHERN CAPE PROVINCE**

**DEPARTMENT OF HOUSING AND LOCAL GOVERNMENT**

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967: ERF 4348

**MUNICIPALITY OF THE CITY OF KIMBERLEY**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 2 (1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act No. 84 of 1967), that the MEC for Housing and Local Government has approved the Removal of the Title Condition C 6 (a) (b) (c) and (d), as included in Deed of Title No. T343/1988.

---

**KENNISGEWING 10 VAN 1996**

**NOORD-KAAP PROVINSIE**

**DEPARTEMENT VAN BEHUISING EN PLAASLIKE REGERING**

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967: ERF 4348

**MUNISIPALITEIT VAN DIE STAD VAN KIMBERLEY**

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 2 (1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet No. 84 van 1967), bekendgemaak dat die LUR vir Behuising en Plaaslike Regering goedgekeur het dat die Beperkende Titellooswaardes C 6 (a) (b) (c) en (d), soos vervat in Transportakte No. T343/1988 opgehef word.

---

**NOTICE 11 OF 1996**

**NORTHERN CAPE PROVINCE**

**DEPARTMENT OF HOUSING AND LOCAL GOVERNMENT**

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967; ERF 4152

**MUNICIPALITY OF THE CITY OF KIMBERLEY**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 2 (1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act No. 84 of 1967), that the MEC for Housing and Local Government has approved the Removal of the Title Conditions 3 (a), (b) and (c), as included in Deed of Title No. T1231/1989.

---

**KENNISGEWING 11 VAN 1996**

**NOORD-KAAP PROVINSIE**

**DEPARTEMENT VAN BEHUISING EN PLAASLIKE REGERING**

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967; ERF 4152

**MUNISIPALITEIT VAN DIE STAD KIMBERLEY**

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 2 (1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet No. 84 van 1967), bekendgemaak dat die LUR vir Behuising en Plaaslike Regering goedgekeur het dat die Beperkende Titellooswaardes 3 (a), (b) en (c), soos vervat in Transportakte No. T1231/1989 opgehef word.

---

**NOTICE 12 OF 1996**

**NORTHERN CAPE PROVINCE**

**DEPARTMENT OF HOUSING AND LOCAL GOVERNMENT**

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967; ERF 13559

**MUNICIPALITY OF THE CITY OF KIMBERLEY**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 2 (1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act No. 84 of 1967), that the MEC for Housing and Local Government has approved the Removal of the Title Condition paragraph D2, as included in Deed of Title No. T1029/1984.

---

**KENNISGEWING 12 VAN 1996**

**NOORD-KAAP-PROVINSIE**

**DEPARTEMENT VAN BEHUISING EN PLAASLIKE REGERING**

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967; ERF 13559

**MUNISIPALITEIT VAN DIE STAD KIMBERLEY**

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 2 (1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet No. 84 van 1967), bekendgemaak dat die LUR vir Behuising en Plaaslike Regering goedgekeur het dat die Beperkende Titelvoorwaarde paragraaf D2, soos vervat in Transportakte No. T1029/1984 opgehef word.

---

**NOTICE 13 OF 1996**

**NORTHERN CAPE PROVINCE**

**DEPARTMENT OF HOUSING AND LOCAL GOVERNMENT**

REMOVAL OF RESTRICTIONS ACT, 1967; ERF 365

**DOUGLAS MUNICIPALITY**

Notice is hereby given in terms of the provisions of section 2 (1) of the Removal of Restrictions Act, 1967 (Act No. 84 of 1967), that the MEC for Housing and Local Government has approved the Removal of the Title Condition B (c), as included in Deed of Title No. T462/1974.

---

**KENNISGEWING 13 VAN 1996**

**NOORD-KAAP-PROVINSIE**

**DEPARTEMENT VAN BEHUISING EN PLAASLIKE REGERING**

WET OP OPHEFFING VAN BEPERKINGS, 1967; ERF 365

**DOUGLAS MUNISIPALITEIT**

Hierby word ooreenkomstig die bepalings van artikel 2 (1) van die Wet op Opheffing van Beperkings, 1967 (Wet No. 84 van 1967), bekendgemaak dat die LUR vir Behuising en Plaaslike Regering goedgekeur het dat die Beperkende Titelvoorwaarde B (c), soos vervat in Transportakte No. T462/1974 opgehef word.

## MUNICIPAL NOTICES • MUNISIPALE KENNISGEWINGS

---

### MUNICIPAL NOTICE 48

#### THE CITY OF KIMBERLEY

##### CLOSURE OF PORTIONS OF HECTOR PETERSON STREET, PHOMOLONG, KIMBERLEY

Notice is hereby given in terms of section 137 (1) of the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance No. 20 of 1974), that the City Council of Kimberley has permanently closed portions of Hector Peterson Street, Phomolong, Galeshewe.

(15/3/8 Gal)

**M. C. BESTER, Acting Town Clerk.**

Civic Offices, Kimberley.

1 April 1996.

---

### MUNISIPALE KENNISGEWING 48

#### DIE STAD KIMBERLEY

##### SLUITING VAN GEDEELTES VAN HECTOR PETERSONSTRAAT, PHOMOLONG, GALESHEWE

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 137 (1) van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie No. 20 van 1974), dat die Stadsraad van Kimberley gedeeltes van Hector Petersonstraat, Phomolong, Galeshewe, permanent gesluit het.

(15/3/8 Gal)

**M. C. BESTER, Waarnemende Stadsklerk.**

Stadskantore, Kimberley.

1 April 1996.

---

### MUNICIPAL NOTICE 49

#### THE CITY OF KIMBERLEY

##### CLOSURE OF A PORTION OF PUBLIC OPEN SPACE: ERF 5815, GALESHEWE, KIMBERLEY

Notice is hereby given in terms of section 137 (1) of the Municipal Ordinance, 1974 (Ordinance No. 20 of 1974), that the City Council of Kimberley has permanently closed a portion of public open space, Erf 5815, situated between Erven 5817 and 5818, Galeshewe, Kimberley. [15/3/1—Gal (Galeshewe 119 p 40).]

**M. C. BESTER, Acting Town Clerk.**

Civic Offices, Kimberley.

1 April 1996.

---

### MUNISIPALE KENNISGEWING 49

#### DIE STAD KIMBERLEY

##### SLUITING VAN 'N GEDEELTE VAN PUBLIEKE OOPRUIMTE: ERF 5815, GALESHEWE, KIMBERLEY

Kennis geskied hiermee ingevolge artikel 137 (1) van die Munisipale Ordonnansie, 1974 (Ordonnansie No. 20 van 1974), dat die stadsraad van Kimberley 'n gedeelte van publieke oopruimte, Erf 5815, geleë tussen Erve 5817 en 5818, Galeshewe, Kimberley, permanent gesluit het. [15/3/1—Gal (Galeshewe 119 p 40).]

**M. C. BESTER, Waarnemende Stadsklerk.**

Stadskantore, Kimberley.

1 April 1996.

**MUNICIPAL NOTICE 50****CITY OF KIMBERLEY****PROPOSED SUBDIVISION, REZONING, ALIENATION AND CONSOLIDATION OF ERF 4830,  
OTTO STREET, KIMBERLEY**

Notice is hereby given that it is the intention of the Kimberley City Council to subdivide Erf 4830 and to rezone the subdivision and to alienate it for consolidation with Erf 4893, Otto Street, Kimberley.

Full particulars regarding this transaction can be obtained during office hours from the Town-planning Section, Second Floor, Old Building, Civic Offices, Kimberley.

Objections, if any, against the City Council's intention must be lodged in writing, together with reasons therefore to reach the undersigned on or before Monday, 22 April 1996.

(15/3/1—HST T Africa)

**M. C. BESTER, Acting Town Clerk.**

Civic Offices, Kimberley.

1 April 1996.

**MUNISIPALE KENNISGEWING 50****DIE STAD KIMBERLEY****VOORGESTELDE ONDERVERDELING, HERSONERING, VERVREEMDING EN KONSOLIDASIE VAN ERF 4830,  
OTTOSTRAAT, KIMBERLEY**

Kennis geskied hiermee dat die Stadsraad van Kimberley voornemens is om Erf 4830 onder te verdeel en die afgesnyde gedeelte te hersoneer en te vervreem vir konsolidasie met Erf 4893, Ottostraat, Kimberley.

Volle besonderhede van die transaksie is gedurende kantoorure van die Stadsbeplanningsafdeling, Tweede Verdieping, Ou Gebou, Stadskantore, Kimberley, verkrygbaar.

Besware, indien enige, teen die Stadsraad se voornemens moet skriftelik tesame met redes daarvoor aan die ondergetekende gerig word om hom te bereik voor of op Maandag, 22 April 1996.

(15/3/1—HST T Africa)

**M. C. BESTER, Waarnemende Stadsklerk.**

1 April 1996.

**MUNICIPAL NOTICE 51****THE UPINGTON TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL**

NOTICE No. N23/1996

**TOWN-PLANNING SCHEME: PROPOSED SUBDIVISION/REZONING OF SUB-ECONOMIC LETTING/SELLING APARTMENTS: KEIDEBEES AND MODESTA APARTMENTS, UPINGTON**

Notice is hereby given in terms of the provisions of Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985), read with the applicable town-planning regulations, that it is the intention of the Council to consider and grant the undermentioned rezoning/subdivision of immovable property:

**1. Description of properties:**

1.1 *Erf 3833:*  
(Keidebees Apartments).

*Erven 5584-5588:*  
(Modesta Apartments).

1.2 *Site:*  
Groenpunt Avenue/De Villiers Street, Upington.

Noenie-/Kambro Singel/Kanniedood Avenue/  
Saffraan Street, Upington



- |   |   |
|---|---|
| 1.3 Area:   |   |
| 1,2856 ha.  | 1,6250 ha.  |
| 1.4 Applicant/Registered owner:   |   |
| Upington Municipality (Deeds of Transport T165/1975)  | Upington Municipality (Certificate of Registered Title T565/1987)   |
| 1.5 Present utilisation:  |   |
| General Residential.  | General Residential.  |
| 1.6 Proposed subdivision:   |   |
| (Sections 23/24/25 of Ordinance No. 15 of 1985)   |   |
| Subdivision in Portions 1 to 40 and the remainder portion of Erf 3833 (Portions 2-19 and 22-39, in extent approximately 200 m <sup>2</sup> to 300 m <sup>2</sup> each). | Subdivision in Portions 1 to 106 and the remainder portion of Erven 5584 to 5588 (Portions 1-106, in extent approximately 150 m <sup>2</sup> each). |
| 1.7 Proposed rezoning:  |   |
| (Sections 16/17/18 of Ordinance No. 15 of 1985)   |   |
| Group Housing.  | Group Housing.  |

Full particulars are obtainable from the Head Administrative Officer, Telephone 054 26911 Extension 2167 during normal office hours (Mondays to Fridays) and objections to Councils proposals, if any, must be lodged in writing to reach the Chief Executive/Town Clerk on or before Friday, 19 April 1996.

**J. G. COETZEE, Pr. T.C., Chief Executive/Town Clerk.**

Civic Centre, Market Square, Private Bag X6003, Upington, 8800.

17/1/3

Erf 3833

Erven 5584-5588

## MUNISIPALE KENNISGEWING 51

### DIE UPINGTON PLAASLIKE OORGANGSRAAD

KENNISGEWING No. N23/1996

#### DORPSAANLEGSKEMA: VOORGESTELDE ONDERVERDELING/HERSONERING VAN SUBEKONOMIESE VERHUUR-/VERKOOPSKEMA WOONSTELLE: KEIDEBEES- EN MODETSAWOONSTELLE, UPINGTON

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van die Ordonnansie op Grondgebruikbeplanning, 1985 (Ordonnansie No. 15 van 1985), en toepaslike dorpsaanlegkema van die Raad se voorneme om die volgende aansoek om hersonering/onderverdeling van onroerende eiendom te oorweeg en goed te keur:

#### 1. Beskrywing van eiendomme:

- |   |   |
|---|---|
| 1.1 Erf 3833:                                     | Erve 5584-5588:   |
| (Keidebeeswoonstelle).                            | (Modestawoonstelle).  |
| 1.2 Ligging:                                      |   |
| Groenpuntweg/De Villiersstraat, Upington.         | Noenie-/Kambrosingel/Kanniedoodlaant/<br>Saffraanstraat, Upington         |
| 1.3 Oppervlakte:                                  |   |
| 1,2856 ha.  | 1,6250 ha.  |
| 1.4 Aansoeker/geregistreerde eienaar:             |   |
| Munisipaliteit Upington (Transportakte T165/1975) | Munisipaliteit Upington (Sertifikaat van Geregistreerde Titel T565/1987). |
| 1.5 Huidige gebruiksaanwending:                   |   |
| Algemeen Residensieel.                            | Algemeen Residensieel.  |

1.6 *Voorgestelde onderverdeling:*

(Artikels 23/24/25 van Ordonnansie No. 15 van 1985)

Onderverdeling in gedeeltes 1 tot 40 en die resterende gedeelte van Erf 3833 (Gedeeltes 2-19 en 22-39, groot ongeveer 200 m<sup>2</sup> tot 300 m<sup>2</sup> elk).Onderverdeling in Gedeeltes 1 tot 106 en die resterende gedeeltes van Erwe 5584 tot 5588 (Gedeeltes 1-106, groot ongeveer 150 m<sup>2</sup> elk).1.7 *Voorgestelde hersonering:*

(Artikels 16, 17, 18 van Ordonnansie No. 15 van 1985)

Groepbehuising.

Groepbehuising.

Nadere besonderhede is verkrygbaar vanaf die Hoof Administratiewe Beampte, Telefoon 054 26911 Uitbreiding 2167 gedurende normale kantoorure (Maandae tot Vrydae) en besware teen die Raad se voorname, indien enige, moet aldaar skriftelik ingedien word om die Uitvoerende Hoof/Stadsklerk voor op op Vrydag, 19 April 1996 by onderstaande adres te bereik.

**J. G. COETZEE, Pr. SK., Uitvoerende Hoof/Stadsklerk.**

Burgersentrum, Markplein, Privaatsak X6003, Upington, 8800.

17/1/3

Erwe 3833

Erwe 5584-5588

**CONTENTS • INHOUD**

No.		Page No.	Gazette No.
<b>OFFISIËLE KENNISGEWING</b>			
4	Nasionale Party in die Noord-Kaap: Kandidaatlys.....	2	138
<b>GENERAL NOTICES • ALGEMENE KENNISGEWINGS</b>			
9	Removal of Restrictions Act (84/1967): Removal of title condition: Erf 625: Upington Municipality .....	2	138
9	Wet op Opheffing van Beperkings (84/1967): Opheffing van beperkende titelvoorwaarde: Erf 625: Upington Munisipaliteit .....	2	138
10	Removal of Restrictions Act (84/1967): Removal of title condition: Erf 4348: Municipality of the City of Kimberley ....	3	138
10	Wet op Opheffing van Beperkings (84/1967): Opheffing van beperkende titelvoorwaarde: Erf 4348: Munisipaliteit van die stad Kimberley .....	3	138
11	Removal of Restrictions Act (84/1967): Removal of title condition: Erf 4152: Municipality of the City of Kimberley ....	3	138
11	Wet op Opheffing van Beperkings (84/1967): Opheffing van beperkende titelvoorwaarde: Erf 4152: Munisipaliteit van die stad Kimberley .....	3	138
12	Removal of Restrictions Act (84/1967): Removal of title condition: Erf 13559 Municipality of the City of Kimberley ...	4	138
12	Wet op Opheffing van Beperkings (84/1967): Opheffing van beperkende titelvoorwaarde: Erf 13559: Munisipaliteit van die stad Kimberley .....	4	138
13	Removal of Restrictions Act (84/1967): Removal of title condition: Erf 365: Douglas Municipality.....	4	138
13	Wet op Opheffing van Beperkings (84/1967): Opheffing van beperkende titelvoorwaarde: Erf 365: Douglas Munisipaliteit .....	4	138
<b>MUNICIPAL NOTICES • MUNISIPALE KENNISGEWINGS</b>			
48	Municipal Ordinance (20/1974): City of Kimberley: Closure: Portions of Hector Peterson Street, Phomolong, Kimberley .....	5	138
48	Munisipale Ordonnansie (20/1974): Stad Kimberley: Sluiting: Gedeeltes van Hector Petersonstraat, Phomolong, Galeshewe .....	5	138
49	Municipal Ordinance (20/1974): City of Kimberley: Closure: Closure of public open space Erf 5815, Galeshewe, Kimberley .....	5	138
49	Munisipale Ordonnansie (20/1974): Stad Kimberley: Sluiting: Gedeelte publieke oopruimte Erf 5815, Galeshewe, Kimberley .....	5	138
50	City of Kimberley: Proposed subdivision, rezoning, alienation and consolidation of Erf 4830, Otto Street, Kimberley .....	6	138
50	Stad Kimberley: Voorgestelde onderverdeling, hersonering, vervreemding en konsolidasie van Erf 4830, Ottosdal, Kimberley .....	6	138
51	Land Use Planning Ordinance (15/1985): Upington Transitional Local Council: Town-planning scheme: Subdivision/Rezoning of sub-economic letting/selling apartments: Keidebees and Modesta Apartments, Upington ...	6	138
51	Ordonnansie op Grondgebruiksbeplanning (15/1985): Upington Plaaslike Oorgangsraad: Dorpsaanlegskema: Onderverdeling/Hersonering van subekonomiese verhuur-/verkoopkema-voorstelle: Keidebees- en Modestawoonstelle, Upington.....	7	138

Printed by and obtainable from the Government Printer, Bosman Street, Private Bag X85, Pretoria, 0001. Tel. (012) 323-9731 x 260

Also available at the Provincial Administration: Northern Cape, Private Bag X5016, Room 332, Provincial Building, Chapel Street, Kimberley, 8300. Tel. (0531) 81-4760 x 2239

Gedruk deur en verkrygbaar by die Staatsdrukker, Bosmanstraat, Privaat Sak X85, Pretoria, 0001. Tel. (012) 323-9731 x 260

Ook verkrygbaar by die Provinsiale Administrasie: Noord-Kaap, Privaat Sak X5016, Kamer 332, Provinsiale Gebou, Chapelstraat, Kimberley, 8300. Tel. (0531) 81-4760 x 2239