

THE PROVINCE OF NORTHERN CAPE  
DIE PROVINSIE NOORD-KAAP

# Provincial Gazette Provinsiale Koerant

(Registered as a newspaper) • (As 'n nuusblad geregistreer)

Selling price • Verkoopprys: **R1,50**  
Other countries • Buitelands: **R1,95**

Vol. 3

KIMBERLEY, 25 MARCH  
MAART 1996

No. 137

*Which includes / Waarby ingesluit is—*



**PROCLAMATIONS**

**PREMIER'S NOTICES**

**OFFICIAL NOTICES**

**GENERAL NOTICES**

**PROKLAMASIES**

**PREMIERSKENNISGEWINGS**

**OFFISIËLE KENNISGEWINGS**

**ALGEMENE KENNISGEWINGS**



**MUNICIPAL NOTICES**

**TENDERS**

**MUNISIPALE KENNISGEWINGS**

**TENDERS**

---

**MUNICIPAL NOTICES • MUNISIPALE KENNISGEWINGS**

---

**MUNICIPAL NOTICE 43****CITY OF KIMBERLEY****PROPOSED SUBDIVISION AND REZONING OF ERF 15000, 12 CONSTANTIA AVENUE, ROYLDENE, KIMBERLEY**

Notice is hereby given that it is the intention of the Kimberley City Council to subdivide Erf 15000, 12 Constantia Avenue, Royldene, Kimberley, and to rezone it from "Single Residential" to "General Residential" purposes for the erection of duet houses.

Full particulars regarding this transaction can be obtained during office hours from the Town Planning Section, Second Floor, Old Building, Civic Offices, Kimberley.

Objections, if any, must be lodged in writing, together with reasons therefor, to reach the undersigned on or before Monday 15 April 1996.

(15/3/3 Doran)

**M. C. BESTER, Acting Town Clerk.**

Civic Offices, Kimberley.

25 March 1996.

---

**MUNISIPALE KENNISGEWING 43****STAD KIMBERLEY****VOORGESTELDE ONDERVERDELING EN HERSONERING VAN ERF 15000, CONSTANTIAWEG 12, ROYLDENE, KIMBERLEY**

Kennis geskied hiermee dat die Stadsraad van Kimberley voornemens is om Erf 15000, Constantiaweg 12, Royldene, Kimberley, onder te verdeel en te hersoneer van "Enkel Residensieel" na "Algemene Woon"-doeleindes beperk tot duethuise.

Volledige besonderhede aangaande hierdie transaksie is gedurende kantoorure verkrygbaar vanaf die Stadsbeplanningsafdeling, Tweede Verdieping, Ou Gebou, Stadskantore, Kimberley.

Besware, indien enige, teen die Raad se voornemens moet skriftelik, tesame met redes daarvoor, by die ondergetekende ingedien word om hom te bereik voor of op Maandag, 15 April 1996.

(15/3/3 Doran)

**M. C. BESTER, Waarnemende Stadsklerk.**

Stadskantore, Kimberley.

25 Maart 1996.

---

**MUNICIPAL NOTICE 44****CITY OF KIMBERLEY****PROPOSED SUBDIVISION OF ERF 29615, 14 TO 18 BARKLY ROAD, KIMBERLEY**

Notice is hereby given that the City Council of Kimberley has received an application in terms of the Land Use Planning Ordinance, 1985 (Ordinance No. 15 of 1985), for the subdivision of Erf 29615, 14 to 18 Barkly Road, Kimberley.

Full particulars regarding this application may be obtained during office hours from the Town Planning Section of the Department of the City Engineer, Second Floor, Civic Offices, Old Complex, Kimberley.

Notice is further given that objections, if any, with the full reasons therefor must be lodged in writing with the undersigned on or before Monday, 15 April 1996.

(16/3/5/1 O. S. van Buuren)

**M. C. BESTER, Acting Town Clerk.**

Civic Offices, Kimberley.

25 March 1996.

---

## MUNISIPALE KENNISGEWING 44

### STAD KIMBERLEY

#### VOORGESTELDE ONDERVERDELING VAN ERF 29615, BARKLYWEG 14 TOT 18, KIMBERLEY

Kennis geskied hiermee dat die Stadsraad van Kimberley 'n aansoek ontvang het ingevolge die Ordonnansie op Grondgebruiksbeplanning, 1985 (Ordonnansie No. 15 van 1985), vir die onderverdeling van Erf 29615, Barklyweg 14 tot 18, Kimberley.

Volledige besonderhede aangaande hierdie aansoek is gedurende kantoorure verkrygbaar by die Stadbeplanningsafdeling van die Departement van die Stadsingenieur, Tweede Verdieping, Stadskantore, Ou Kompleks, Kimberley.

Kennis geskied verder dat volledige gemotiveerde besware, indien enige, skriftelik by die ondergetekende ingedien moet word om hom te bereik voor of op Maandag, 15 April 1996.

(16/3/5/1 O. S. van Buuren)

**M. C. BESTER, Waarnemende Stadsklerk.**

Stadskantore, Kimberley.

25 Maart 1996.

---

## MUNICIPAL NOTICE 45

### CITY OF KIMBERLEY

#### PROPOSED AMENDMENT OF LAYOUT PLANS, GENERAL PLANS AND THE TOWN-PLANNING SCHEME, GALESHEWE, KIMBERLEY

Notice is hereby given that it is the intention of the City Council of Kimberley to amend the layout plans and general plans (LN 398/1983 sheet 4, LN 532/1983 sheet 4, LN 419/1983 sheet 2 and LN 65/1982 sheet 1) and town-planning scheme of Galeshewe, Kimberley, in terms of section 19 (5) of the Black Communities Development Act, 1984 (Act No. 4 of 1984), the regulations regarding the establishment of townships and land use (R. 1897 of 12 September 1986) and section 30 (2) of the Survey Act, 1927 (Act No. 9 of 1927).

Full particulars regarding this amendment can be obtained during office hours from the Town Planning Section of the City Engineers Department, Second Floor, Old Building, Civic Centre, Kimberley.

Objections, if any, against this proposal must be lodged in writing together with reasons therefor to reach the undersigned on or before Monday, 15 April 1996.

(15/3/8 Gal)

**M. C. BESTER, Acting Town Clerk.**

Civic Offices, Kimberley.

25 March 1996.

**MUNISIPALE KENNISGEWING 45****STAD KIMBERLEY****VOORGESTELDE WYSIGING VAN UITLEGPLANNE, ALGEMENE PLANNE EN DIE STADSBEPLANNINGSKEMA, GALESEWE, KIMBERLEY**

Kennis geskied hiermee dat die Stadsraad van Kimberley van voorneme is om die uitlegplanne en algemene planne (LN 398/1983 vel 4, LN 532/1983 vel 4, LN 419/1983 vel 2 en LN 65/1982 vel 1) en die Stadsbeplanningskema van Galeshewe, Kimberley, ingevolge artikel 19 (5) van die Wet op die Ontwikkeling van Swart Gemeenskappe, 1984 (Wet No. 4 van 1984 en die Regulasies met betrekking tot die stigting van dorpe en grondgebruik (R. 1897 van 12 September 1986) en artikel 30 (2) van die Opmetingswet, 1927 (Wet No. 9 van 1927), te wysig.

Volledige besonderhede aangaande die wysiging is gedurende kantoorure verkrygbaar by die Stadsbeplanningsafdeling, Departement van die Stadsingenieur, Tweede Verdieping, Ou Gebou, Stadskantore, Kimberley.

Besware, indien enige, met volledige redes daarvoor moet skriftelik by die ondergetekende ingedien word voor of op Maandag, 15 April 1996.

(15/3/8 Gal)

**M. C. BESTER, Waarnemende Stadsklerk.**

Stadskantore, Kimberley.

25 Maart 1996.

**MUNICIPAL NOTICE 46****UPINGTON TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL**

(NOTICE No. K23/1996)

**TOWN-PLANNING SCHEME: PROPOSED SUBDIVISION/REZONING OF SUBECONOMIC LETTING/SELLING APARTMENTS: KEIDEBEES AND MODESTA APARTMENTS, UPINGTON**

Notice is hereby given in terms of the provisions of Land Use Planning Ordinance, No. 15 of 1985, read with the applicable town-planning regulations, that it is the intention of the Council to consider and grant the undermentioned rezoning/subdivision of immovable property:

1. *Description of properties:*

1.1 **Erf 3833 (Keldebees Apartments).**

**Erven 5584 to 5588 (Modesta Apartments).**

1.2 *Site:*

Groenpunt Avenue/De Villiers Street, Upington.

Noenie/Kambro Singel/Kanniedood Avenue/Saffraan Street, Upington.

1.3 *Area:*

1,2856 ha.

1,6250 ha.

1.4 *Applicant/Registered owner:*

Upington Municipality (Deeds of Transport T165/1975).

Upington Municipality (Certificate of Registered Title T565/1987).

1.5 *Present utilisation:*

General Residential.

General Residential.

1.6 *Proposed subdivision: (sections 23/24/25 of Ordinance No. 15 of 1985):*

Subdivision in Portions 1 to 40 and the Remainder Portion of Erf 3833 (Portions 2 to 19 and 22 to 39, in extent approximately 200 m<sup>2</sup> to 300 m<sup>2</sup> each).

Subdivision in Portions 1 to 106 and the Remainder Portion of Erven 5584 to 5588 (Portions 1 to 106, in extent approximately 150 m<sup>2</sup> each).

1.7 *Proposed rezoning (sections 16/17/18 of Ordinance No. 15 of 1985):*

Group Housing.

Group Housing.

Full particulars are obtainable from the Head Administrative Officer, telephone 054 26911 extension 2167 during normal office hours (Mondays to Fridays) and objections to Councils proposals, if any, must be lodged in writing to reach the Chief Executive/Town Clerk on or before Friday, 19 April 1996.

**J. G. COETZEE, P.r. T.C., Chief Executive/Town Clerk.**

Civic Centre, Market Square, Private Bag X6003, Upington, 8800.

## MUNISIPALE KENNISGEWING 46

### UPINGTON PLAASLIKE OORGANGSRAAD

(KENNISGEWING No. K23/1996)

DORPSAANLEGSKEMA: VOORGESTELDE ONDERVERDELING/HERSONERING VAN SUBEKONOMIESE VERHUUR-/VERKOOPSKEMA WOONSTELLE: KEIDEBEES- EN MODESTAWOONSTELLE, UPINGTON

Kennisgewing geskied hiermee ingevolge die bepalings van die Ordonnansie op Grondgebruiksbeplanning (Ordonnansie No. 15 van 1985), en die toepaslike dorpsaanlegskema, van die Raad se voorneme om die volgende aansoek om hersonering/onderverdeling van onroerende eiendom te oorweeg en goed te keur:

- |   |   |
|---|---|
| 1. <i>Beskrywing van eiendomme:</i>   |   |
| 1.1 <b>Erf 3833 (Keldebeeswoonstelle).</b>  | <b>Erwe 5584 tot 5588 (Modestawoonstelle).</b>  |
| 1.2 <i>Ligging:</i>   |   |
| Groenpuntweg/De Villiersstraat, Upington  | Noenie/Kambrosingel/Kanniedoodlaan/Saffraanstraat, Upington.  |
| 1.3 <i>Oppervlakte:</i>   |   |
| 1,2856 ha.  | 1,6250 ha.  |
| 1.4 <i>Aansoeker/Geregistreeerde eienaar:</i>   |   |
| Munisipaliteit Upington (Transportakte T165/1975).  | Munisipaliteit Upington (Sertifikaat van Geregistreeerde Titel T565/1987).  |
| 1.5 <i>Huidige gebruiksaanwending:</i>  |   |
| Algemeen Residensieel.  | Algemeen Residensieel.  |
| 1.6 <i>Voorgestelde onderverdeling</i> (artikels 23/24/25 van Ordonnansie No. 15 van 1985):   |   |
| Onderverdeling in Gedeeltes 1 tot 40 en die Resterende Gedeelte van Erf 3833 (Gedeeltes 2 tot 19 en 22 tot 39, groot ongeveer 200 m <sup>2</sup> tot 300 m <sup>2</sup> elk). | Onderverdeling in Gedeeltes 1 tot 106 en die Resterende Gedeeltes van Erwe 5584 tot 5588 Gedeeltes 1 tot 106, groot ongeveer 150 m <sup>2</sup> elk). |
| 1.7 <i>Voorgestelde hersonering:</i> (artikels 16/17/18 van Ordonnansie No. 15 van 1985):   |   |
| Groepbehuising.   | Groepbehuising.   |

Nadere besonderhede is verkrygbaar vanaf die Hoof Administratiewe Beampte, telefoon 054 26911 uitbreiding 2167 gedurende normale kantoorure (Maandae tot Vrydae) en besware teen die Raad se voorneme, indien enige, moet aldaar skriftelik ingedien word om die Uitvoerende Hoof/Stadsklerk voor of op Vrydag, 19 April 1996 by onderstaande adres te bereik.

**J. G. COETZEE, Pr. SK., Uitvoerende Hoof/Stadsklerk.**

Burgersentrum, Markplein, Privaatsak X6003, Upington, 8800.

## MUNICIPAL NOTICE 47

### THE UPINGTON TRANSITIONAL LOCAL COUNCIL

(NOTICE No. N22/1996)

TOWN-PLANNING SCHEME: PROPOSED REZONING/SUBDIVISION OF ERF 6026 SITUATED AT 56A BULT STREET, UPINGTON

Notice is hereby given in terms of the provisions of sections 16/17 and 24/25 of the Land Use Planning Ordinance, No. 15 of 1985, read with the applicable town-planning regulations, that it is the intention of the Council to consider and grant the under-mentioned rezoning/subdivision of immovable property:



1. *Description of property:* Certain Erf 6026 (portion of Erf 5609).
2. *Site:* 56A Bult Street.
3. *Area:* 2 464 m<sup>2</sup>.
4. *Applicant/Registered owner:* Craig Young (Deed of Transport T1444/94).
5. *Present utilisation:* "Single Dwelling".
6. *Proposed subdivision (sections 24/25 of Ordinance No. 15 of 1985):* Portions A to B, in extent approximately 2 000 m<sup>2</sup>, and the Remainder Portion of Erf 6026, in extent approximately 464 m<sup>2</sup>.
7. *Proposed rezoning (sections 16/17 of Ordinance No. 15 of 1985):* Group Housing.

Full particulars are obtainable from the Head Administrative Officer, telephone (054) 2-6911 X 2167, during normal office hours (Mondays to Fridays) and objections to Councils' proposals, if any, must be lodged in writing to reach the Chief Executive/Town Clerk on or before Friday, 19 April 1996.

**J. G. COETZEE, Pr. T.C., Chief Executive/Town Clerk.**

Civic Centre, Market Square, Private Bag X6003, Upington, 8800.

### MUNISIPALE KENNISGEWING 47

#### DIE UPINGTON PLAASLIKE OORGANGSRAAD

(KENNISGEWING No. K22/1996)

#### DORPSAANLEGSKEMA: VOORGESTELDE HERSONERING/ONDERVERDELING VAN ERF 6026: BULTSTRAAT 56A, UPINGTON

Kennis geskied hiermee ingevolge die bepalings van artikels 16/17 en 24/25 van die Ordonnansie op Grondgebruiksbeplanning, No. 15 van 1985, saamgelees met die toepaslike dorpsaanlegskema, van die Raad se voorneme om die volgende aansoek om hersonering/onderverdeling van onroerende eiendom te oorweeg en goed te keur:

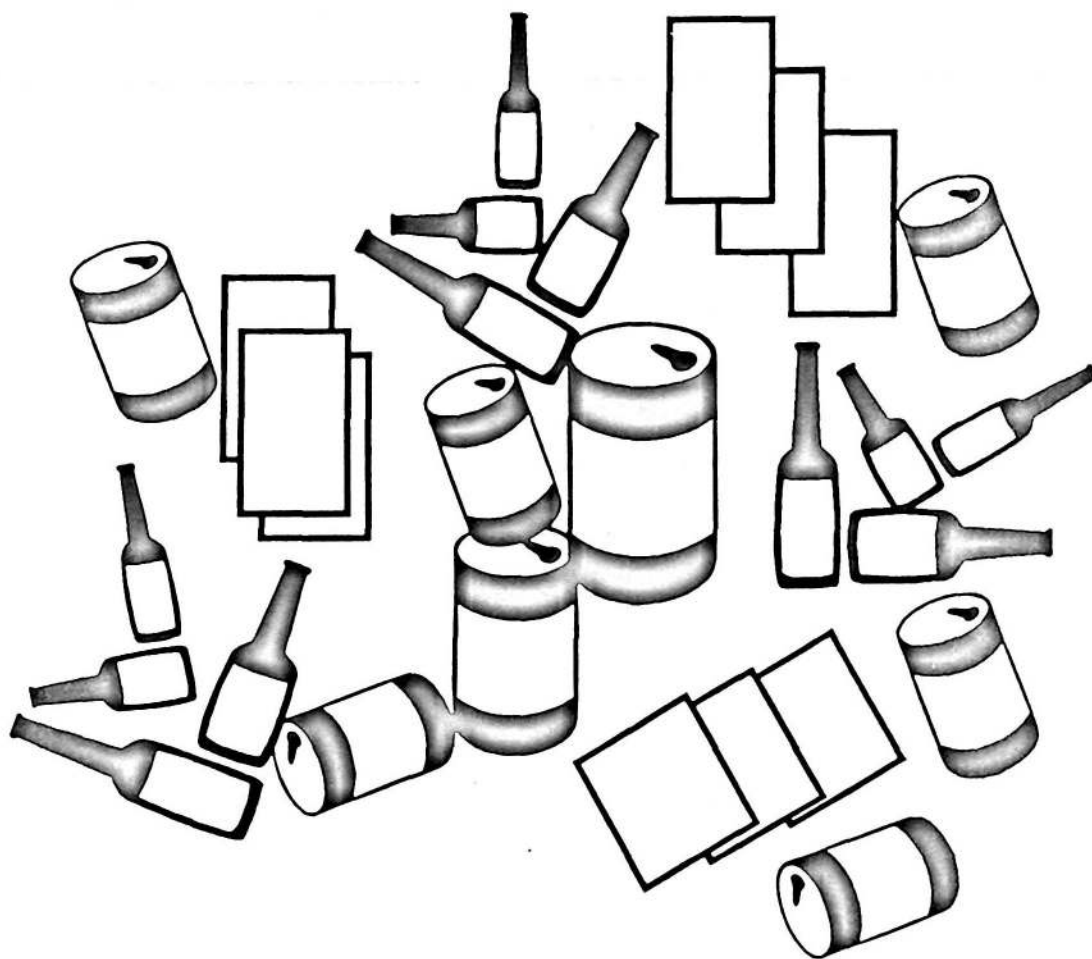
1. *Beskrywing van eiendom:* Sekere Erf 6026 (gedeelte van Erf 5609).
2. *Ligging:* Bultstraat 56A, Upington.
3. *Oppervlakte:* 2 464 m<sup>2</sup>.
4. *Aansoeker/Geregistreeerde eienaar:* Craig Young (Transportakte T1444/94).
5. *Huidige gebruiksaanwending:* Enkelwoon.
6. *Voorgestelde hersonering (artikels 24/25 van Ordonnansie No. 15 van 1985):* Gedeeltes A tot B, groot ongeveer 2 000 m<sup>2</sup>, en die Resterende Gedeelte van Erf 6026, groot ongeveer 464 m<sup>2</sup>.
7. *Voorgestelde hersonering (artikels 16/17 van Ordonnansie No. 15 van 1985):* Groepsbehuising.

Nadere besonderhede is verkrygbaar vanaf die Hoof Administratiewe Beampte, telefoon (054) 2-6911 X 2167, gedurende normale kantoorure (Maandae tot Vrydae) en besware teen die Raad se voorneme, indien enige, moet aldaar skriftelik ingedien word om die Uitvoerende Hoof/Stadsklerk voor of op Vrydag, 19 April 1996 by onderstaande adres te bereik.

**J. G. COETZEE, Pr. Sk, Uitvoerende Hoof/Stadsklerk.**

Burgersentrum, Markplein, Privaatsak X6003, Upington, 8800.

# RECYCLE HERGEBRUIK



Department of Environment Affairs  
Departement van Omgewingsake



## CONTENTS • INHOUD

No.		Page No.	Gazette No.
<b>MUNICIPAL NOTICES • MUNISIPALE KENNISGEWINGS</b>			
43	Land Use Planning Ordinance (15/1985): City of Kimberley: Subdivision and rezoning: Erf 15000, Royldene .....	2	137
43	Ordonnansie op Grondgebruiksbeplanning (15/1985): Stad Kimberley: Onderverdeling en hersonering: Erf 15000, Royldene .....	2	137
44	Land Use Planning Ordinance (15/1985): City of Kimberley: Subdivision: Erf 29615, Kimberley .....	2	137
44	Ordonnansie op Grondgebruiksbeplanning (15/1985): Stad Kimberley: Onderverdeling: Erf 29615, Kimberley .....	3	137
45	Black Communities Development Act (4/1984): City of Kimberley: Amendment of layout plans, general plans and the Town-planning Scheme of Galeshewe .....	3	137
45	Wet op Ontwikkeling van Swart Gemeenskappe (4/1984): Stad Kimberley: Wysiging van Uitlegplanne, algemene planne en die Stadsbeplanningskema van Galeshewe .....	4	137
46	Land Use Planning Ordinance (15/1985): Upington Transitional Local Council: Subdivision and rezoning: Erven 3833 and 5584 to 5588, Upington .....	4	137
46	Ordonnansie op Grondgebruiksbeplanning (15/1985): Upington Plaaslike Oorgangsraad: Onderverdeling en hersonering: Erwe 3833 en 5584 tot 5588, Upington .....	5	137
47	Land Use Planning Ordinance (15/1985): Upington Transitional Local Council: Subdivision and rezoning: Erf 6026, Upington .....	5	137
47	Ordonnansie op Grondgebruiksbeplanning (15/1985): Upington Plaaslike Oorgangsraad: Onderverdeling en hersonering: Erf 6026, Upington .....	6	137