



ISSN 0856 - 0323

MWAKA WA 92

10 Juni, 2011

TOLEO NA. 23

# GAZETI

BEI SH. 300/=

LA

DAR ES SALAAM

## JAMHURI YA MUUNGANO WA TANZANIA



Linatolewa kwa Idhini ya Serikali na  
Kuandikishwa Posta kama  
Gazeti

### YALIYOMO

Taarifa ya Kawaida	Uk.	Taarifa ya Kawaida	Uk.
Kuajiriwa na Kukabidhiwa Madaraka .....	Na. 449 35	Kupotea kwa Leseni za Makazi .....	Na. 463-4 39
Notice <i>re</i> Supplement .....	Na. 450 36	Uthibitisho na Usimamiaji wa Mirathi .....	Na. 465-6 39
Appointment of Authorized Officer .....	Na. 451 36	Notice to the General Public of Resolution	
Kupotea kwa Hati za Kumiliki Ardhi .....	Na. 452-60 36/8	to Wind-Up Voluntarily .....	Na. 467 39
Kupotea kwa Barua ya Toleo ya Kumiliki		Deed Poll .....	Na. 468-70 40
Ardhi .....	Na. 461-2 38		

### KUAJIRIWA NA KUKABIDHIWA MADARAKA

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 449

**Ofisi ya Rais - Ikulu:***Kuanzia tarehe 14/11/1983:-**Kuwa Mtunza Bustani:-*

BW. SAGUDA M. NGOHE.

**Ofisi ya Rais - Tume ya Mipango:***Kuanzia tarehe 20/05/1991:-**Kuwa Mtakwimu Daraja la III:-*

BW. NOVAT T. BUBERWA.

**Wizara ya Mambo ya Ndani ya Nchi:-***Kuanzia tarehe 01/07/2001:-**Kuwa Dereva Daraja la IV:-*

MASHAKA JUMA.

*Kuanzia tarehe 03/04/1982:-**Kuwa Vehicle Attendant:-*

DICKSON KINYUNYU.

**Wizara ya Mawasiliano, Sayansi na Teknolojia:***Kuanzia tarehe 23/12/2009:-**Kuwa Mtakwimu Daraja la II:-*

BI. SAPHINAEEL E. MAPESA.

**Wizara ya Ushirikiano wa Afrika Mashariki:***Kuanzia tarehe 20/06/2009:-**Kuwa Mhasibu Daraja la II:-*

BW. OCTAVIAN KIVYIRO.

**Kuajiriwa na Kukabidhiwa Madaraka (inaendelea tazama ukurasa wa 41):-**

Matangazo yahasuyo mali za watu waliofariki, kuvunja mikataba ya ushirikiano na mengineyo, yakiwa ya manufaa kwa umma yaweza kuchapishwa katika Gazeti. Yapelekwe kwa Mhariri, Ofisi ya Rais – Menejimenti ya Utumishi wa Umma, S.L.P. 2483, Dar es Salaam, Simu za Ofisi 2118531/4. Kabla ya Jumamosi ya kila Juma.

Limepigwa Chapa na Mpigachapa Mkuu wa Serikali, Dar es Salaam – Tanzania

## TAARIFA YA KAWAIDA NA. 450

Notice is hereby given that Sheria Ndogo as set out below have been issued and are published in Subsidiary Legislation Supplement No. 23 dated 10<sup>th</sup> June, 2011 to this number of the *Gazette*:-

Sheria Ndogo za (Ada na Ushuru) za Halmashauri ya Wilaya ya Nzega, 2011 (Tangazo la Serikali Na. 168 la mwaka 2011).

Sheria Ndogo za (Ushuru wa Madini ya Ujenzi) za Halmashauri ya Wilaya ya Nzega, 2011 (Tangazo la Serikali Na. 169 la mwaka 2011).

Regulation under the Wildlife Conservation (Extension of Time) of 2011 (Government Notice No. 170 of 2011).

Notice is hereby given that the following Special Bill to be Submitted to the National Assembly is published in a Bill Supplement No. 2 dated 7<sup>th</sup> June, 2011 to this number of the *Gazette*:-

A Bill for An Act to impose and alter certain taxes, duties, levies, fees and to amend certain written laws relating to the collection and management of public revenues.

## GENERAL NOTICE NO. 451

Ref. No. CBC.176/461/01/E/100

APPOINTMENT OF AUTHORISED OFFICER  
(Under section 11 (5))

THE LANDACT 1999  
(No. 4 OF 1999)

I, ANNA UGULUMU MDEMU, **Acting Commissioner for Lands** in terms of Section 11 sub-section 5 of the Act HEREBY AUTHORISE WILBARD NTONGANI of **Tandahimba District Council** to have jurisdiction as an **Authorized Officer**, to perform the functions as contained in the Land (Functions of Authorized Officers) Regulations, 2001 published in the Government Notice No. 76 of 4<sup>th</sup> may, 2001.

- TAKE NOTE:
- (i) This appointment is only for **Tandahimba District Council** Authority area of jurisdiction.
  - (ii) This appointment will automatically expire upon appointment of another Authorized Officer for **Tandahimba District Council** Authority or upon your transfer or appointment to a new office or station or upon failure to perform

properly the delegated functions of Authorized Officer, and/or upon performing functions which you are not authorized to.

Dar es Salaam,  
....., 2011

ANNA UGULUMU MDEMU,  
*Acting Commissioner for Lands*

## TAARIFA YA KAWAIDA NA. 452

KUPOTEA KWA HATI YA KUMILIKI ARDHI  
*Sheria ya Uandikishaji wa Ardhi*  
(Sura 334)

*Hati Nambari:* 186103/35.

*Mmiliki aliyeandikishwa:* PAUL ANDREAS RUBEN SOZIGWA.

*Ardhi:* Kiwanja No. 19, Kurasini East, Dar es Salaam.

*Muombaji:* PAUL ANDREAS RUBEN SOZIGWA OF P. O. BOX 8175, DAR ES SALAAM.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba Hati ya kumiliki ardhi iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa Hati mpya badala yake iwapo hakuna kipingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika gazeti la Serikali.

HATI YA ASILI ikionekana, irudishwe kwa Msajili wa Hati, S. L. P. 1191, Dar es Salaam.

Dar es Salaam,  
31 Mei, 2011

BUMI MWAISAKA,  
*Msajili wa Hati Msaidizi Mwandamizi*

## TAARIFA YA KAWAIDA NA. 453

KUPOTEA KWA HATI YA KUMILIKI ARDHI  
*Sheria ya Uandikishaji wa Ardhi*  
(Sura 334)

*Hati Nambari:* 31249.

*Mmiliki aliyeandikishwa:* MUHAMMAD ABDULRAHMAN KAMA MSIMAMIZI WA MIRATHI YA KESI SALUM JUMAN.

*Ardhi:* Kiwanja No. 8, Eneo la Kariakoo Dar es Salaam.

*Muombaji:* MUHAMMAD ABDULRAHMAN.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba Hati ya kumiliki ardhi iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa hati mpya badala yake iwapo hakuna kipingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti la Serikali.

HATI YA ASILI ikionekana, irudishwe kwa Msajili wa Hati, S. L. P. 1191, Dar es Salaam.

Dar es Salaam,  
8 Juni, 2011

JUMA LEGHELA,  
*Msajili wa Hati Msaidizi*

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 454

**KUPOTEA KWA HATI YA KUMILIKI ARDHI**  
*Sheria ya Uandikishaji wa Ardhi*  
(Sura 334)

*Hati Nambari:* 110345.

*Miliki aliyeandikishwa:* HASSAN NASSORO.

*Ardhi:* Kiwanja No. 3, Block 7 Buyuni in Ilala Municipality.

*Muombaji:* HASSAN NASSORO.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba Hati ya kumiliki ardhi iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa hati mpya badala yake iwapo hakuna kipingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti la Serikali.

HATI YA ASILI ikionekana, irudishwe kwa Msajili wa Hati, S. L. P. 1191, Dar es Salaam.

Dar es Salaam, BUMI F. MWAIKAKA,  
31 Mei, 2011 *Msajili wa Hati Msaidizi Mwandamizi*

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 455

**KUPOTEA KWA HATI YA KUMILIKI ARDHI**  
*Sheria ya Uandikishaji wa Ardhi*  
(Sura 334)

*Hati Nambari:* 76181.

*Miliki aliyeandikishwa:* ZEINAB RAMADHANI DAU,  
P. O. BOX 20527, DAR ES SALAAM.

*Ardhi:* Kiwanja No. 42, Kitalu 3 Gezaulele in Temeke Municipality.

*Muombaji:* ZEINAB RAMADHANI DAU, P. O. BOX 20527,  
DAR ES SALAAM.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba Hati ya kumiliki ardhi iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa hati mpya badala yake iwapo hakuna kipingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti la Serikali.

HATI YA ASILI ikionekana, irudishwe kwa Msajili wa Hati, S. L. P. 1191, Dar es Salaam.

Dar es Salaam, JUMA LEGHELA,  
31 Mei, 2011 *Msajili wa Hati Msaidizi*

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 456

**KUPOTEA KWA HATI YA KUMILIKI ARDHI**  
*Sheria ya Uandikishaji wa Ardhi*  
(Sura 334)

*Hati Nambari:* 76482.

*Miliki aliyeandikishwa:* RAMADHANI KITWANA DAU  
OF P. O. BOX 1322 DAR ES SALAAM AS GUARDIAN OF  
SAFIYATNNISA RAMADHANI DAU.

*Ardhi:* Kiwanja No. 82, Block 3 Gezaulele Temeke Municipality.

*Muombaji:* RAMADHANI KITWANA DAU.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba Hati ya kumiliki ardhi iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa hati mpya badala yake iwapo hakuna kipingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti la Serikali.

HATI YA ASILI ikionekana, irudishwe kwa Msajili wa Hati, S. L. P. 1191, Dar es Salaam.

Dar es Salaam, BUMI MWAIKAKA,  
2 Juni, 2011 *Msajili wa Hati Msaidizi Mwandamizi*

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 457

**KUPOTEA KWA HATI YA KUMILIKI ARDHI**  
*Sheria ya Uandikishaji wa Ardhi*  
(Sura 334)

*Hati Nambari:* 76242.

*Miliki aliyeandikishwa:* RAMADHANI KITWANA DAU  
OF P. O. BOX 1322 DAR ES SALAAM AS GUARDIAN OF LUQMAN  
RAMADHANI DAU.

*Ardhi:* Kiwanja No. 41, Block 3 Gezaulele Temeke Municipality.

*Muombaji:* RAMADHANI KITWANA DAU.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba Hati ya kumiliki ardhi iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa hati mpya badala yake iwapo hakuna kipingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti la Serikali.

HATI YA ASILI ikionekana, irudishwe kwa Msajili wa Hati, S. L. P. 1191, Dar es Salaam.

Dar es Salaam, BUMI MWAIKAKA,  
2 Juni, 2011 *Msajili wa Hati Msaidizi Mwandamizi*

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 458

**KUPOTEA KWA HATI YA KUMILIKI ARDHI**  
*Sheria ya Uandikishaji wa Ardhi*  
(Sura 334)

*Hati Nambari:* 76183.

*Miliki aliyeandikishwa:* RAMADHANI KITWANA DAU  
AS A GUARDIAN OF ABDULFATTAH RAMADHANI DAU.

*Ardhi:* Kiwanja Namba 84 Kitalu "3" Eneo la Gezaulele Temeke Municipality Dar es Salaam.

*Muombaji:* RAMADHANI KITWANA DAU.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba Hati ya kumiliki ardhi iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa hati mpya badala yake iwapo hakuna kipingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti la Serikali.

HATI YA ASILI ikionekana, irudishwe kwa Msajili wa Hati, S. L. P. 1191, Dar es Salaam.

Dar es Salaam, BUMI F. MWISAKA,  
8 Juni, 2011 Msajili wa Hati Msaidizi Mwandamizi

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 459

KUPOTEA KWA HATI YA KUMILIKI ARDHI  
*Sheria ya Uandikishaji wa Ardhi*  
(Sura 334)

*Hati Nambari:* 76478.

*Mmiliki aliyeandikishwa:* RAMADHANI KITWANA DAU AS A GUARDIAN OF DHULFIKLI RAMADHANI DAU.

*Ardhi:* Kiwanja Namba 72 Kitalu "3" Eneo la Gezaulole Temeke Municipality Dar es Salaam.

*Muombaji:* RAMADHANI KITWANA DAU.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba Hati ya kumiliki ardhi iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa hati mpya badala yake iwapo hakuna kipingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti la Serikali.

HATI YA ASILI ikionekana, irudishwe kwa Msajili wa Hati, S. L. P. 1191, Dar es Salaam.

Dar es Salaam, BUMI F. MWISAKA,  
8 Juni, 2011 Msajili wa Hati Msaidizi Mwandamizi

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 460

KUPOTEA KWA HATI YA KUMILIKI ARDHI  
*Sheria ya Uandikishaji wa Ardhi*  
(Sura 334)

*Hati Nambari:* 76474.

*Mmiliki aliyeandikishwa:* RAMADHANI KITWANA DAU AS A GUARDIAN OF THAMRAT RAMADHANI DAU.

*Ardhi:* Kiwanja Namba 71 Kitalu "3" Eneo la Gezaulole Temeke Municipality Dar es Salaam.

*Muombaji:* RAMADHANI KITWANA DAU.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba Hati ya kumiliki ardhi iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa hati mpya badala yake iwapo hakuna kipingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti la Serikali.

HATI YA ASILI ikionekana, irudishwe kwa Msajili wa Hati, S. L. P. 1191, Dar es Salaam.

Dar es Salaam, BUMI F. MWISAKA,  
8 Juni, 2011 Msajili wa Hati Msaidizi Mwandamizi

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 461

KUPOTEA KWA BARUA YA TOLEO YA KUMILIKI  
ARDHI

*Sheria ya Umilikishaji wa Ardhi ya Mwaka 1999*

*Barua ya Toleo yenye Kumb. No.:* LD/125486/1/PTC.

*Mmiliki aliyeandikishwa:* ASHA A. KARANDA.

*Ardhi:* Kiwanja Namba 252, Kitalu 'C' Tegeta, Manispaa ya Kinondoni, Dar es Salaam.

*Muombaji:* RAMADHANI. RAMADHANI S/O SALUM.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba BARUA YA TOLEO YA KUMILIKI ARDHI iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa NAKALA HALISI YA BARUA YA TOLEO YA KUMILIKI ARDHI iwapo hakuna pingamizi litakalotolewa kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti.

BARUA HALISI YA TOLEO ikipatikana, irudishwe kwa KAMISHNA WA ARDHI, WIZARA YA ARDHI, NYUMBA NA MAENDELEO YA MAKAZI S. L. P. 9230, Dar es Salaam.

C. BINALI,  
*Kny: Kamishna wa Ardhi*

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 462

KUPOTEA KWA BARUA YA TOLEO  
*Sheria ya Uandikishaji wa Ardhi*  
(Sura 117)

*Kumb. Namba:* ILA/7500/3/HAS.

*Mmiliki:* PHILIP N. I. NKUPAMA. S. L. P 9202 DAR ES SALAAM.

*Namba ya Kiwanja:* 159B Kitalu "D" Ilala Eneo la Shariff Shamba.

*Mwombaji:* MARIAM MKUPAMA S. L. P 9202 DAR ES SALAAM.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba Barua ya toleo iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa barua ya toleo mpya badala yake, iwapo hakuna pingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti la Serikali.

BARUA HALISI YA TOLEO ikipatikana, irudishwe kwa KAMISHNA WA ARDHI, WIZARA YA ARDHI, NYUMBA NA MAENDELEO YA MAKAZI S. L. P. 20950, Dar es Salaam.

ROBIN WAMBURA,  
*Afisa Ardhi Mteule*  
*Halmashauri ya Manispaa ya Ilala*

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 463

**KUPOTEA KWA LESENI YA MAKAZI***Sheria ya Uandikishaji wa Ardhi*  
(Sura 117)*Namba ya Leseni:* ILA004619.*Mmiliki:* PERMENA DANFORD KITANDU.*Namba ya Kiwanja:* ILA/UKG/MRK28/17.*Mwombaji:* PERMENA DANFORD KITANDU.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba Leseni ya Makazi iliyotajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa Leseni ya Makazi mpya badala yake, iwapo hakuna pingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti la Serikali.

LESENI YA MAKAZI YA ASILI ikionekana irudishwe kwa MSAJILI WA NYARAKA MSAIDIZI, S. L. P. 20950 Ilala, Dar es Salaam.

F. R. CHAMBULILO,  
*Msjili wa Leseni za Makazi*  
*Halmashauri ya Manispaa ya Ilala*

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 464

**KUPOTEA KWA LESENI YA MAKAZI***Sheria ya Usajili wa Nyaraka*  
(Sura 117)*Leseni Nambari:* TMK021785.*Mmiliki aliyeandikishwa:* HASSAN JUMA KIBWANA.*Namba ya Kiwanja:* TMK/MBGL/MAN11/98.*Mwombaji:* HASSAN JUMA KIBWANA.

TAARIFA IMETOLEWA kwamba leseni ya makazi tajwa hapo juu imepotea na ninakusudia kutoa Leseni ya Makazi mpya badala yake iwapo hakuna kipingamizi kwa muda wa mwezi mmoja tokea tarehe ya taarifa hii itakapotangazwa katika Gazeti la Serikali.

LESENI YA MAKAZI YA ASILI ikionekana irudishwe kwa MSAJILI WA NYARAKA MSAIDIZI, S. L. P. 46343 Temeke, Dar es Salaam.

MWASHA R. A.,  
*Msjili Msaidizi wa Leseni za Makazi*  
*Temeke Manispaa*

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 465

**UTHIBITISHO NA USIMAMIAJI WA MIRATHI**  
(Katika Mahakama Kuu ya Tanzania Dar es Salaam)

SHAURI NAMBARI 22 YA MWAKA 2011

*Maombi ya Barua za Usimamiaji wa Mirathi ya:*  
*Wilfred Peter Muga - Marehemu*

na

*Christina Wilfred - Mwombaji*

TAARIFA YA KAWAIDA

(Kanuni ya 75)

Watu wote wanaodai kuwa na haki katika Mirathi ya marehemu aliyetajwa hapo juu wanafahamishwa kufika na kuangalia mashauri katika jalada kama wanaona inafaa kabla ya kutolewa kwa barua za usimamiaji wa mirathi kwa muombaji aliyetajwa hapa juu.

Mappingmizi yo yote kuhusu maombi haya yawe yameandikishwa mnamo au kabla ya tarehe 19 mwezi wa Juni mwaka 2011.

Imewasilishwa Dar es Salaam leo tarehe 01 mwezi wa Juni mwaka 2011.

*Naiibu Msajili Mwandamizi*

TAARIFA YA KAWAIDA NA. 466

**NOTICE TO CREDITORS***(Rule 111)*

IN THE MATTER OF THE ESTATE OF ABBAS BERYA (DECEASED)

Notice is hereby given that all persons claiming debts or liabilities affecting the estate of the above named ABBAS BERYA, deceased, who died in Johannesburg-South Africa on the 20<sup>th</sup> day of June, 2005, and whose letters of Administration of the Estate was granted to us by the High Court of Tanzania at Dar es Salaam on the 15<sup>th</sup> day of September, 2010, are hereby required to send in their claims to us at the following address within sixty three days from the date of publication of this notice at the expiration of which time, we shall proceed to hand over the assets to the persons entitled thereto having regard only to the claims of which we shall then have had notice.

SOPHIA MGONJA: .....

DAVID MZIRAY: .....

C/O

TENGA NL &amp; PARTNERS ADVOCATES

9<sup>th</sup> FLOOR IPS BUILDING

AZIKIWE STREED/SAMORA AVENUE

P. O. BOX 13336

DAR ES SALAAM.

GENERAL NOTICE No. 467

COMPANY NUMBER: 45006.

M/S PAMBAZUKA LIMITED

P. O. BOX 1111

ARUSHA

RE: NOTICE TO THE GENERAL PUBLIC OF RESOLUTION TO  
WIND UP VOLUNTARILY

In accordance with section 334 (1) of the Companies Act Chapter 212, Revised Edition of 2002 the Company